

Hirdetmény
Közbeszerzési Értesítő száma: 2010 / 25
Ajánlatkérő: Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata
Nyertes ajánlattevő:
Teljesítés helye: Szeged, Nyíl u. 43.
Beszerzés tárgya: Építési beruházás
Eljárás fajtája: Tárgyalás nélküli
Hirdetmény típusa: az egyszerű eljárás ajánlattételi felhívása KÉ
CPV kód: 45210000-2
Közzététel dátuma: 2010/03/01
Iktatószám: 3862/2010
Ajánlattételi/részvételi
jelentkezési határidő: 2010/03/17
Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre: Általános közszolgáltatások
Rövid tartalom: Műemlékvédelem alatt álló szegedi napsugaras alsóvárosi ház korhű, teljes körű rehabilitása

Tartalom letöltése PDF-ben

Tartalom:

3 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja 1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLTATTÉTELI FELHÍVÁSA

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

Azonosító kód _____

Építési beruházás x

Árubeszerzés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLTATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata

Postai cím: Széchenyi tér 10.

Város/Község: Szeged

Postai irányítószám: 6720

Ország: Magyarország

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Dr. Botka László

Telefon: +36-62/564-363

E-mail: herczeg.agnes@szeged.eu

Fax: +36-62/564-292

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.szegedvaros.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

xHa attól eltérő, kérjük töltse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

xHa attól eltérő, kérjük töltse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

xHa attól eltérő, kérjük töltse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közzszolgáltató

Regionális/helyi szintű x

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

xÁltalános közzszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I.4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást? nem

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Műemlékvédelem alatt álló szegedi napsugaras alsóvárosi ház korhű, teljes körű rehabilitása

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

Szeged, Nyíl u. 43.

NUTS-kód HU333

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

VAGY hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Műemlékvédelem alatt álló szegedi napsugaras alsóvárosi ház korhű, teljes körű rehabilitása átányaras vállalkozási szerződés keretében.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: 45210000-2

További tárgyak:

II.1.7)

Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) nem

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? nem

II.2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, és opciót beleértve)

160 m²-es, vegyes falazatú, napsugaras oromzatú műemlék lakóépület teljes körű szerkezeti rekonstrukciója tájház funkció kialakításával, a funkcióhoz tartozó berendezéssel, a funkciót kiszolgáló építményekkel, tereprendezéssel -a dokumentációban részletezettek szerint.

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben) nem

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

VAGY: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban:

vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés 2010/04/13 (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés 2010/07/30 (év/hó/nap)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

- Jótállás: Vállalkozó köteles a műszaki átadás-átvétel befejezésétől számított minimum 36 hónapra teljes körű jótállást biztosítani az építési munkákra vonatkozóan.

- A nettó vállalkozási díj 1 %/nap mértékű késedelmi kötbértűzés vállalása.
- A nettó vállalkozási díj 5 %-ának megfelelő mértékű teljesítési biztosíték (garancia) és jótállási biztosíték (garancia) vállalása, amelyek teljesíthetők a Kbt. 53. § (6) bekezdés a) pontja alapján.
- Előleg visszafizetési biztosíték: Az előlegfizetés feltétele, hogy vállalkozó a szerződés aláírását követő 3 munkanapon belül az előleg visszafizetésére, az előleggel való elszámolásig szóló hatállyal, az előleggel megegyező összegű, feltétel nélküli és visszavonhatatlan biztosítékot adjon át Megrendelő részére, a Kbt. 53. § (6) bekezdése a) szerint.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Ajánlatkérő 10 % előleget biztosít igény szerint. Ajánlattevő a teljesítés folyamán a műszaki készültség 40 %-ánál (az ajánlati ár 40 %-nak megfelelő mértékű) 1 db részszámlát, a műszaki készültség 60 %-ánál (az ajánlati ár 20 %-nak megfelelő mértékű) 1 db részszámlát, a 100 %-os műszaki készültségnél a fennmaradó összegre végszámlát nyújthat be az elfogadott teljesítés alapján. A végszámla benyújtásának feltétele a hiány- és hibamentes műszaki átadás- átvétel. A berendezési tárgyakat Vállalkozó a végszámlában, elkülönítetten számolhatja el. Az elvégzett munkák ellenértékét az ajánlatkérő a szerződésben megállapított pénzügyi-műszaki ütemterv szerint, a sikeres műszaki átadás-átvételt és ajánlatkérő műszaki ellenőre és képviselője által leigazolt teljesítést követően, a teljesítéstől számított 60 napon belül, átutalással forintban egyenlíti ki, a Kbt. 305. § (3) bekezdése szerint.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

nem

III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) nem Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén egyik tag sem), alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akire nézve a Kbt. 60. § (1) bekezdés a)-h) pontjában, a Kbt. 61. § (1) bekezdése d) pontjában és (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén egyik tag sem), a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akire nézve a Kbt. 61. § (1) bekezdése a)-c) pontjában meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll. Az eljárásból kizárásra kerül az az ajánlattevő, aki, illetőleg akinek a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója vagy a számára erőforrást nyújtó szervezet esetében a Kbt. 62. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok fennállnak. A kizáró okok fenn nem állásáról a Kbt. 249. § (3) bekezdése alapján az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell. Tekintettel arra, hogy a Kbt. 250.§ (3) bekezdés g) pontja alapján az eljárásra a 91. § is alkalmazandó, ajánlattevő, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó és az erőforrást nyújtó szervezet jogosult már az ajánlatában a kizáró okok fenn nem állását a Kbt. 63.§ szerint igazolni. Amennyiben az ajánlatban nem kívánja igazolni, úgy nyertessége esetén az eredményhirdetést követő nyolc napon belül kell igazolnia, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, ha ezt az ajánlatban nem igazolta. A kizáró okok igazolását eredeti vagy hiteles másolatban kell benyújtani.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

A pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolására az alábbi dokumentumokat az ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén minden tagnak) és a teljesítésben a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(i)nak külön-külön be kell csatolnia:

P/1. ponthoz: a Kbt. 66. § (1) bek. a) pontja alapján valamennyi számlavezető pénzügyintézetétől származó, az ajánlat benyújtását megelőző 60 napnál nem régebbi nyilatkozat (eredeti vagy hiteles másolati példány) az alábbi tartalommal:- a vezetett bankszámla száma.- a számlavezetés kezdete.-az ajánlattevő számláján a nyilatkozat kiadását megelőző egy éven belül 15 napon túli sorban állás jelentkezett-e. lejárt hiteltartozása van-e.

P/2. ponthoz: a Kbt. 66. § (1) bekezdés b) pontja alapján az elmúlt három lezárt üzleti évre (2006., 2007., 2008.) vonatkozó - a számviteli jogszabályok szerinti - beszámolójának egyszerű másolata.

Az alkalmasság igazolására a 65. § (3) bekezdése szerinti szervezetek (személyek), mint erőforrást biztosítók bevonására a gazdasági és pénzügyi alkalmasság körében nincs lehetőség, a Kbt. 4. § 3/E. pontja értelmében, kivéve, ha az ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

P/1: az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén a tagok) vagy a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók számlavezető pénzügyintézetétől származó, az ajánlat benyújtását megelőző 60 napnál nem régebbi nyilatkozat alapján bármely számláján a nyilatkozat kiadását megelőző egy éven belül 15 napon túli sorban állás nem jelentkezett; és számlavezető pénzügyintézetinél nincsen lejárt hiteltartozása.

P/2: az elmúlt három lezárt üzleti évre vonatkozó (2006., 2007., 2008.) beszámolója szerint az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén a tagok) vagy a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók működése legalább 2 évben nem volt veszteséges (mérleg szerinti eredménye nem volt negatív).

A pénzügyi-gazdasági alkalmassági követelmények közül a P/1 és P/2 pontban foglaltaknak ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén a tagoknak) és a közbeszerzés értékének 10% -át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának külön – külön kell megfelelniük.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M/1 ponthoz: az ajánlati felhívás feladását megelőző 36 hónapban teljesített legjelentősebb műemléki épület felújítási építési munkáinak ismertetése (szerződést kötő másik fél megnevezése, kapcsolattartó megjelölése, munka helye, típusa, főbb műszaki mennyiségek, adatok, szerződés összege, dátuma, beruházás nettó értéke, vállalkozás típusa, megvalósítási idő, sikeres műszaki átadás-átvétel időpontja, cég %-os részesedése a projektben), továbbá a Kbt. 68. § (2) bekezdésben foglalt tartalmú, az M/1. pontban foglalt alkalmassági feltételt igazoló referencia-igazolások eredeti vagy hiteles másolatai. A referenciaigazolásból egyértelműen megállapíthatónak kell lennie a műszaki alkalmasság (M/1) minimumkövetelményének megvalósulása.

M/2: A teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök, berendezések, munkagépek, illetve műszaki felszereltség ismertetése, bemutatása (darabszám, műszaki paraméter, nem saját tulajdonú gépek esetén a rendelkezésre állás formájának megjelölésével).

M/3: a Kbt. 67. § (2) bekezdés c) pontja alapján az ajánlattevő vezető tisztségviselőinek, valamint a teljesítésben részt vevő felelős műszaki vezetőinek megnevezése, képzettségük ismertetése, és a képzettség igazolásául szolgáló okiratok egyszerű másolata, az előírt érvényes jogosultság meglétének igazolására a 244/2006. (XII.5.) Korm. rendelet szerint a névjegyzékbe vételről szóló határozat egyszerű másolata szakmai önéletrajzuk eredeti, aláírt példánva, valamint más szervezet erőforrásaira való támaszkodás esetén a Kbt. 65. § (4)

bekezdés szerint kell az igazolásnak eleget tenni.

M/4: A teljesítésben résztvevő szakemberek létszámadatainak bemutatása végzettség, illetve képzettség szerinti bontásban a Kbt. 67. § (2) bekezdés e) pontja alapján.

Az alkalmasság igazolására a 65. § (3) bekezdése szerinti szervezetek (személyek), mint erőforrást biztosítók bevonására lehetőség van, a Kbt. 4. § 3/E. pontjában foglaltak szerint.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M/1 az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén a tagok) és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók együttesen az ajánlati felhívás feladását megelőző 36 hónapban összességében teljesítettek legalább 2 db, egyenként nettó 40 millió Ft értékű, sikeres műszaki átadás-átvétellel befejezett épület felújítási építési munkát, melyből legalább az egyik műemléki épület volt.

M/2: Az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén a tagok) és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók együttesen rendelkeznek 100 m² állványzattal.

M/3: az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén a tagok) és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók által együttesen) a vezető tisztségviselők között szerepel egy fő középfokú végzettséggel rendelkező személy, a teljesítésben részt vevő felelős műszaki vezetők között szerepel legalább egy fő MV-Ép/AM kategóriás felelős műszaki vezető.

M/4: Az ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén a tagoknak) és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóknak a teljesítésben részt vevő szakemberei létszáma együttesen legalább 10 fő, melyből legalább 1 fő rendelkezik felsőfokú műszaki végzettséggel. A műszaki-szakmai alkalmassági követelményeknek ajánlattevőnek (közös Ajánlattétel esetén a tagoknak) és a közbeszerzés értékének 10% -át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának együttesen kell megfelelniük.

III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott nem

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott nem

III.3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1)

A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV.2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint

Az alábbiakban megadott részszempontok szerint (a részszempontokat súlyozással kell megadni)

	Szemnont	Súlyszám
Nettó ajánlati ár (Ft)		85

Nettó ajánlati ár (Ft)	85
Vállalt jótállás, minimum 36 hó, maximum 60 hó	10
Teljesítési határidő (a II.3) pontban megjelölt kezdési időponttól számítva, napokban megadva)	5
IV.2.2)	
Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? nem	
Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)	
IV.3) Adminisztratív információk	
IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)	
SZMJVÖ 6379/2010	
IV.3.2)	
Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? nem	
Igen válasz esetén	
Előzetes összesített tájékoztató	
Felhasználói oldalon közzétett hirdetés	
Hirdetés száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)	
A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)	
Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)	
Hirdetés száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)	
A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)	
IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)	
A dokumentáció beszerzésének határideje	
Dátum: 2010/03/17 (év/hó/nap)	
Időpont: 10.00	
Kell-e fizetni a dokumentációért? nem	
Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal):	
Pénznem:	
A fizetés feltételei és módja:	
IV.3.4) Az ajánlattételi határidő	
Dátum: 2010/03/17 (év/hó/nap) Időpont: 10.00	
IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók	
HU	
Egyéb:	
IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén)	
-ig (év /hó/nap)	
VAGY hónap(ok)ban:	
VAGY napokban: 90 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)	
IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei	
Dátum: 2010/03/17 (év/hó/nap)	
Időpont: 10.00	
Helyszín : Szeged Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal, Szeged, Széchenyi tér 11., II. emelet 216. szoba.	
Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek	
A Kbt. 80.§ (2) bekezdés szerint.	

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1)

A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) nem

Igen válasz esetén a további hirdetések közzétételének tervezett ideje:

V.2)

A szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos? igen
Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

DAOP-2.1.1/P-09-2009-009

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

2010. március 23. 10.00

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

2010. április 12.

V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

V.3.4.1)

A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) igen

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentációt Ajánlatkérő az A.II. mellékletben megadott e-mail címre történő jelzést követően, elektronikusan bocsátja Ajánlattevők rendelkezésére. A DOKUMENTÁCIÓT KIKÉRŐ E-MAILHEZ KÉRJENEK VISSZAIGAZOLÁST AJÁNLATTEVŐK!

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa: 1, felső határa 10, valamennyi részszerpont esetén.

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot:

Valamennyi részszerpont esetén a legjobb ajánlat a maximális pontot kapja, a többi a legjobbhoz viszonyítva arányosítással kap pontot.

V.6)

A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? igen

V.7) Egyéb információk:

1.) Az ajánlatokat cégszerűen aláírva, 3 példányban (1 eredeti, 2 másolat), zárt csomagolásban, folyamatos oldalszámozással, tartalomjegyzékkel ellátva kell elkészíteni. Az ajánlat fedőlapján fel kell tüntetni az "eredeti" vagy "másolat" feliratot, valamint az ajánlattevő cégbejegyzési okmányokban szereplő nevét és székhelyét. Az oldalakat roncsolásmentesen nem bonthatóan, egybefűzve kell egymáshoz rögzíteni és az első és az utolsó oldalt papírkoronggal leragasztva az ajánlattevő részéről aláírásra jogosult személy(ek) vagy meghatalmazás csatolásával annak meghatalmazottjának kézjegyével kell hitelesíteni. Az ajánlat eredeti példányát géppel vagy tintával kell kitölteni, lapszámmal ellátni és minden lapot szignálni (csak cégszerű aláírási joggal rendelkező személy, vagy meghatalmazott képviselő szignálhat), az ajánlat elején oldalszámokkal ellátott tartalomjegyzéket csatolni kell.
2.) Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, erőforrást biztosító szervezet ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi cégkivonatát (adott esetben el nem bírált változás bejegyzési kérelem cégbírósági érkeztető bélyegzővel ellátott példányát), valamint az

ajánlatban aláíró (cégjegyzésre jogosult) személy(ek) aláírási címpéldányának eredeti vagy hiteles másolatát.

3.) Az ajánlatkérő az ajánlattételt ajánlati biztosíték nyújtásához köti, melynek összegszerűen meghatározott mértéke: bruttó 500.000 Ft, azaz ötszázezer forint. Az ajánlati biztosíték nyújtásának feltételei: az ajánlati biztosítékot az ajánlattételi határidő lejártáig „Napsugaras alsóvárosi ház rehabilitálása” közlemény feltüntetésével, az ajánlatkérő Raiffeisen Bank Rt-nél vezetett 12067008-00102705-00100002 sz. számlájára kell befizetni vagy átutalni. Átutalás esetén akkor érvényes az ajánlati biztosíték, ha az ajánlatkérő számláján az ajánlati biztosíték teljes összege legkésőbb az ajánlatok benyújtásának határidejéig jóváírásra kerül. Az ajánlati biztosíték a Kbt. 59. §. (2) bekezdésének megfelelően teljesíthető. Az átutalás megtörténtéről szóló banki igazolást vagy eredeti bankgarancia-nyilatkozatot vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényt az ajánlathoz kell mellékelni. Az ajánlati biztosítéknak az ajánlati kötöttség lejártának időpontjáig kell érvényben maradnia. A nyertes ajánlattevő, valamint a – 91. §. (2) bekezdése szerinti esetben – a második legkedvezőbb ajánlatot tevő részére a szerződéskötést követő 10 napon belül, kamatmentesen kerül visszautalásra. A nem nyertes ajánlattevőnek az ajánlatkérő az ajánlati biztosítékot a Kbt. 59. §. (5) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint fizeti vissza.

4.) Ajánlatkérőtől a benyújtott ajánlatok nem igényelhetők vissza, azokat ajánlatkérő bizalmasan kezeli és a Kbt. 7. § (2) bekezdése alapján őrzi meg.

5.) Ajánlattevőnek ajánlatát úgy kell megadni, hogy az megfeleljen a Kbt. 70. § -ban foglaltaknak. Az ajánlatot az ajánlati felhívásban, illetőleg az ajánlati dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészíteni és benyújtani.

6.) Az ajánlat akkor érvényes, ha az ajánlattevő és a biztosító arról nyilatkozik, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén az Ajánlati Dokumentációban előírt tartalmú - a Kbt. 306. § (2) bekezdésének megfelelő felelősségbiztosítási fedezetet is magában foglaló - biztosítási szerződést adott munkára vonatkozóan az eredményhirdetést követően haladéktalanul megkötí vagy amennyiben az Ajánlati Dokumentációban előírt tartalmú biztosítással rendelkezik, azt nyertessége esetén tárgyi munkára vonatkozóan az eredményhirdetést követően haladéktalanul kiterjeszti.

7.) Ajánlatkérő 2010. március 4. napján 10.00 órakor az ajánlattevők számára helyszíni bejárást tart. Találkozás helyszíne: Napsugaras Alóvárosi Ház Szeged, Nyíl u. 43.

8.) Ha az ajánlatkérő az eredményhirdetéskor a második legkedvezőbb ajánlatot tevőt is meghatározza, akkor az eljárás nyertesének visszalépése esetén vagy az eljárás nyertesének a 60. § (1) bekezdésének, valamint – ha az ajánlatkérő azt előírta – a 61. § (1), illetőleg (2) bekezdésének hatálya alá nem tartozásával kapcsolatos hamis nyilatkozata vagy ezen kizáró okokkal kapcsolatos igazolás(ok) benyújtásának elmulasztása esetében az ajánlatok értékelése során [81. § (4) bekezdés] a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köti meg a szerződést. (Kbt. 91. § (2))

9.) Az ajánlatkérő a Kbt. 48. § (3) bekezdésére hivatkozva ezúton tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a tárgyi beruházás megvalósítása érdekében pályázatot (támogatásra irányuló igényt) nyújtott be, továbbá felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 48. § (4) bekezdése alapján, hogy a Kbt. 82. §-át, a 99/A. § (1) bekezdését és a 303. §-t jelen közbeszerzési eljárásban úgy kell alkalmazni, hogy az ott írt oknak, illetőleg körülménynek minősül a támogatásra irányuló igényének el nem fogadása.

10.) Ajánlatkérő ezúton meghívja ajánlattevőket a Kbt. 95.§ alapján az eredményhirdetésre az V.3.1) pontban jelzett időben, helyszín: IV.3.7) szerinti.

11.) Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 83.§ alapján biztosítja.

12.) Minden egyéb információt az ajánlatkérési dokumentáció tartalmaz. A jelen ajánlati

felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. előírásai és a Közbeszerzések Tanácsa tájékoztatója szerint kell eljárni.

V.8)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2010/02/25 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név: Szeged Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal

Postai cím: Széchenyi tér 11.

Város/Község: Szeged

Postai irányítószám: 6720

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Városüzemeltetési Iroda Titkársága, II. emelet 216.

Telefon: +36-62-564-363

E-mail: herczeg.agnes@szeged.eu

Fax: +36-62-564-292

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név: Szeged Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal

Postai cím: Széchenyi tér 11.

Város/Község: Szeged

Postai irányítószám: 6720

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Városüzemeltetési Iroda Titkársága, II. emelet 216.

Telefon: +36-62-564-363

E-mail: herczeg.agnes@szeged.eu

Fax: +36-62-564-292

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani

Hivatalos név: Szeged Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal

Postai cím: Széchenyi tér 11.

Város/Község: Szeged

Postai irányítószám: 6720

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Városüzemeltetési Iroda Titkársága, II. emelet 216.

Telefon: +36-62-564-363

E-mail: herczeg.agnes@szeged.eu

Fax: +36-62-564-292

Internetcím (URL):

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 1

meghatározás

1) A rész meghatározása

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

További tárgyak:

3) Mennyiség vagy érték

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdet (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

----- (E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használandó)
