

Közbeszerzési Értesítő száma: 2010 / 123
Ajánlatkérő: Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata
Nyertes ajánlattevő: SADE-Magyarország Mélyépítő Kft.
Teljesítés helye: Szeged város közigazgatási területén belül, Gutenberg utca.
Beszerzés tárgya: Építési beruházás
Eljárás fajtája: Építési beruházás
Hirdetmény típusa: tájékoztató a szerződés módosításáról KÉ
CPV kód: 45233120-6; 45210000-2; 45221250-9; 71500000-3
Közzététel dátuma: 2010/10/18
Iktatószám: 27923/2010
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:
Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre: Általános közszolgáltatások
Rövid tartalom: Szeged városközpontjának funkcióbővítő fejlesztése projekt 3. alprojektje- Gutenberg utca rekonstrukciója- építési munkáinak generál kivitelezése (SADE-Magyarország Mélyépítő Kft.)

[Tartalom letöltése PDF-ben](#)

Tartalom:

5. melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja 1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

Tájékoztató a szerződés módosításáról

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

KÉ nyilvántartási szám _____

I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI

I.1) Az ajánlatkérőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: [Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Széchenyi tér 10.](#)

Város/Község: [Szeged](#)

Postai irányítószám: [6720](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Dr. Botka László](#)

Telefon: [+36-62/564-363](#)

E-mail: herczeg.agnes@szeged.eu

Fax: [+36-62/564-292](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható) --

I.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: SADE-Magyarország Mélyépítő Kft.

Postai cím: Budafoki út 72-74.

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1117

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon: 1/205-6075

E-mail:

Fax: 1/205-6065

Az ajánlattevő általános címe (URL):

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható) -----

I.3.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közzszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 22. § (2) bek., 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.4.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.4.1) A Kbt. IV. fejezete/VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közzszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.4.2) A Kbt. V. fejezete/VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek.c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Szeged városközpontjának funkcióbővítő fejlesztése projekt 3. alprojektje - Gutenberg utca rekonstrukciója - építési munkáinak generál kivitelezése

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás,árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

Szeged város közigazgatási területén belül, Gutenberg utca.

NUTS-kód HU333

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlés

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A szerződéskötés időpontja

Dátum: 2010/05/25 (év/hó/nap)

II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége

Gutenberg utca rekonstrukciója építési munkáinak generál kivitelezése

- Földmunkák, munkaárok dúcolása: 838 m²

- Földmunkák, munkaárok földkiemelése: 4500 m³

- Munkaárok földvisszatöltés, feltöltés készítése: 3150 m³
- Földmunkák, ágyazati réteg készítése: 2378 m³
- KPE víznyomócső szerelése: 470 m
- Szivárgó rendszer építése: 410 m
- Csapadékvíz elvezetéshez csatornacső, bekötések készítése: 560 m
- 20 kV-os kábel bontása: 360 m, 20 kV-os kábel építése: 1059 m
- 0,4 kV-os kábel bontása: 1180 m, 0,4 kV-os kábel építése: 1030 m
- 1 kV-os kábel építése: 790 m
- Talajcsere készítése 612 m³
- Konténeres díszcserjék kihelyezése: 2096 db, utcabútor kihelyezése: 96 db
- Felszíni vízvezető rendszer, folyóka építése: 1550 m
- Meglévő útalap bontása: 134 m³
- Meglévő nagykö, járdakő, betonkocka bontása: 5300 m²
- Tér vagy járdaburkolat készítése: 6100 m²
- Kiemelt szegély készítése: 1450 m
- Ideiglenes forgalomtechnika tervezése, kialakítása; az építés alatti ideiglenes forgalom biztosítása, szükség szerinti módosítása és a végleges forgalomtechnika kialakítása.

II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45233120-6**

További tárgyak: **45210000-2**

45221250-9

71500000-3

II.2) A közbeszerzés értéke

Az ellenszolgáltatás összege

(A szerződés szerinti összértéket kérjük megadni, az összes szerződést, részt és opciót beleértve)

Érték (arab számmal) **316.196.505**

Pénznem **HUF**

ÁFA nélkül **x**

ÁFA-val

ÁFA (%) ,

II.3) A szerződés időtartama

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

befejezés **2010/09/13** (év/hó/nap)

VAGY: a teljesítés határideje

a)

a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

b)

ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

A szerződés határozatlan időtartamra szól? **nem**

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája

III.1.1.1) A közbeszerzési törvény IV. fejezete szerinti eljárás esetén [adott esetben ideértve a Kbt. 251. § (3) bek. szerinti eljárást]

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos eljárás

III.1.1.2) A közbeszerzési törvény V. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Keretmegállapodásos

III.1.1.3) A közbeszerzési törvény harmadik része szerinti eljárás esetén (egyszerű eljárás)

xHirdetménnyel induló, tárgyalás nélküli

Hirdetménnyel induló, tárgyalásos

Hirdetmény nélkül induló, tárgyalásos

III.2) Bírálati szempontok

III.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat x

a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont	Súlyszám
------------	----------

1. A teljes nettó vállalási ár	93
--------------------------------	----

2. Teljesítési határidő	2
-------------------------	---

3. Jótállási idő	5
------------------	---

III.3) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárással kapcsolatos korábbi közzétételekre/tájékoztatásra

III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító hirdetményre

A hirdetmény közzétételének időpontja a HL-ben: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

ÉS / VAGY

A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: 2010/02/19 (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a KÉ-ben: 3924 / 2010 (KÉ-szám/évszám)

III.3.2) Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja

Dátum: (év/hó/nap)

III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre

A hirdetmény közzétételének időpontja a HL-ben: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

ÉS / VAGY

A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: 2010/07/17 (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a KÉ-ben: 11428 / 2010 (KÉ-szám/évszám)

IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

IV.1.1)

A szerződés módosítása érint-e bírálati szempont szerinti szerződéses feltételt? **igen**

IV.1.2) A szerződés módosításának tartalma (megadva az eredeti szerződéses feltételt is):

Eredeti tartalom:

A szerződés 5.2. alpontja: teljesítési határidők: a Létesítmény átadásának, minden szerződéses kötelezettség teljesítésének a véghatárideje: a szerződés aláírásától számított 110 nap, azaz 2010. szeptember 13.

A szerződés 5.4. alpontja. A Létesítmény fizikai szakaszolása: Tisza L. krt.-Bólyai u. közötti szakasz, Bólyai u.-Jósika u. közötti szakasz, Jósika u.-Londoni krt. közötti szakasz.

A Szerződés a 17.5. pontban a számlázással kapcsolatban az alábbiakat írta elő: Vállalkozó két részszámla és végszámla benyújtására jogosult. A rész-számlák a nettó vállalkozói díj 30 %-30 %-ára, az előleg 50 %-50 %-ának az elszámolásával, a végszámla a nettó vállalkozói díj 40 %-ára adható be. A számlázás feltétele: a fizikai megvalósításban meghatározott szakaszok eredményes műszaki átadás-átvétele és a teljesítési igazolás kiadása (fizikai szakaszok: Tisza L. krt.-Bólyai u. közötti szakasz, Bólyai u.-Jósika u. közötti szakasz, Jósika u.-Londoni krt. közötti szakasz)

Módosított tartalom:

5.2. alpontj: A teljes Létesítmény átadásának, minden szerződéses kötelezettség teljesítésének a véghatárideje 2010.október 29.

Az 5.4. alpont szerinti fizikai szakaszolást - tekintettel arra, hogy annak teljesítése ellehetetlenült - Felek törlik, a teljes Létesítményt a készre jelentést követően egy műszaki átadás-átvételi eljárás keretében veszi át Megrendelő.

A Szerződés 17.5. pontja: Vállalkozó számlázásra a Létesítmény kivitelezésének készültségi foka alapján jogosult. Rész-számla nyújtható be a Létesítmény 30 %-os és 60 %-os készültségi fokának az elérésekor, a nettó vállalkozói díj 30 %-30 %-ára, illetve a ténylegesen igazolt teljesítés szerinti arányára, az előleg 50 %-50 %-ának az elszámolásával. A végszámla a Létesítmény átadását és minden szerződéses kötelezettség teljesítését követően, a nettó vállalkozói díj 40 %-ára, illetve a még fennmaradó részére adható be.

IV.1.3) A módosítás indoka:

A Megrendelő a beruházás előkészítése során megállapodott Démász Zrt-vel (Áramszolgáltatóval), hogy az a kivitelezés során, saját költségén, saját hálózatépítési munkákat fog végezni, melyhez a munkaterületet a Vállalkozó fogja biztosítani, azaz a munkaterületre be kell engednie Áramszolgáltatót. Erre tekintettel az Ajánlati Dokumentációban Megrendelő előírta, hogy „Nem tartozik a nyertes vállalkozó feladatai közé, de párhuzamosan megvalósítandó, a Démász Hálózat cseréje. Vállalkozó köteles akadályközlés nélkül beengedni a területen egyidejűleg munkát végző egyéb kivitelezőket a vonatkozó munka-, baleset-, tűzvédelmi előírások betartása mellett.”

Áramszolgáltató a Primavill Kft.-t jelölte ki a saját hálózatépítési munkáinak az elvégzésére. Vállalkozó részére a munkaterület átadására 2010. május 27-én került sor. Ezt követően Vállalkozó rögtön megkereste Primavill Kft.-t, és egyeztették az elvégzendő feladatokat és a munkavégzés körülményeit. Vállalkozó átadta a megvalósuláshoz készített Szerződéses ütemtervét, és egyben kérte, hogy ennek ismeretében végezze Primavill Kft. a saját kivitelezési munkáit.

Primavill Kft. 2010. június 9-én kezdte el a munkaterületen a kivitelezést, de 2010. június 23-án leállt a munkavégzéssel. Ezt követően az ütemtervét többször módosította és a munkaterületet Vállalkozónak csak 2010. augusztus 6-án tudta visszaadni.

Vállalkozó a Primavill Kft. késedelme miatt 2010. június 23-án a kooperáción szóban, június 24-én pedig írásban is akadályt közölt, és jelezte, hogy a Szerződés szerinti teljesítési

véghatáridőt nem fogja tudni tartani. Továbbá a Primavill Kft. tevékenysége lehetetlenné tette az I. Szakasz: Tisza L. krt.-Bólyai u. közötti szakasznak 2010. július 20-ára, a II. Szakasz: Bólyai u.-Jósika u. közötti szakasznak 2010. augusztus 8-ára történő műszaki átadását, amely a Szerződésben a rész-számlázás feltételeként került meghatározásra.

Vállalkozó - Megrendelővel történt egyetértésben - a késedelem csökkentése érdekében a munkaterület további szakaszain megkezdte a kivitelezést és az elvégezhető munkákkal a kivitelezést folytatta.

A Primavill Kft. késedelme olyan körülmény, amely Feleken kívül álló, a Szerződés megkötésekor nem volt előre látható, tehát a határidő és a számlázás tekintetében a szerződésmódosítást megalapozza.

Az akadály 2010. június 23-tól 2010. augusztus 6-ig, azaz 45 napon keresztül állt fenn.

A műszaki ellenőr a teljes Létesítmény befejezésére 46 nap késedelmet fogadott el (az október 23-i nemzeti ünnepel is számolva).

IV.1.4) A szerződés módosításának időpontja

Dátum: 2010/09/13 (év/hó/nap)

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) Egyéb információk:

V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:

A hirdetmény tartalmával egyetért

V.3)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2010/09/13 (év/hó/nap)