

Közbeszerzési Értesítő száma:	2010 / 121
Ajánlatkérő:	Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata
Nyertes ajánlattevő:	SC Biopolisz Konzorcium
Teljesítés helye:	Szeged város közigazgatási területén belül, SZTE DÉLI KLINIKAI KÖZPONT
Beszerezés tárgya:	Építési beruházás
Eljárás fajtája:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	tájékoztató a szerződés módosításáról KÉ
CPV kód:	45221250-9; 45233120-6; 71500000-3
Közzététel dátuma:	2010/10/13
Iktatószám:	27187/2010
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Általános közszolgáltatások
Rövid tartalom:	Biopolisz Park- Egyetemi városrész közterületeinek rehabilitációja projekt I. alprojektje- Déli Klinikai Központ közmű és közterület rekonstrukciója építési munkáinak generál kivitelezése (SC Biopolisz Konzorcium)

[Tartalom letöltése PDF-ben](#)

---

Tartalom:

**5. melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez**

**KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ**

**A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja 1024 Budapest, Margit krt. 85.**

**Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757**

**E-mail: [hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu](mailto:hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu) On-line értesítés:**

**<http://www.kozbeszerzes.hu>**

**Tájékoztató a szerződés módosításáról**

**A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki**

**A hirdetmény kézhezvételének dátuma \_\_\_\_\_**

**KÉ nyilvántartási szám \_\_\_\_\_**

**I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI**

**I.1) Az ajánlatkérőként szerződő fél neve és címe**

Hivatalos név: [Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Széchenyi tér 10.](#)

Város/Község: [Szeged](#)

Postai irányítószám: [6720](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Dr. Botka László](#)

Telefon: [+36 62/564-363](#)

E-mail: [herczeg.agnes@szeged.eu](mailto:herczeg.agnes@szeged.eu)

Fax: +36 62/564-292

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.szegedvaros.hu](http://www.szegedvaros.hu)

A felhasználói oldal címe (URL):

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható) --

-----

I.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: **SC Biopolisz Konzorcium**

Postai cím: **Budafoki út 72-74.**

Város/Község: **Budapest**

Postai irányítószám: **1117**

Ország: **HU**

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon: **1/205-6078**

E-mail:

Fax: **1/205-6065**

Az ajánlattevő általános címe (URL):

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható) -----

----

I.3.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 22. § (2) bek., 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.4.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.4.1) A Kbt. IV. fejezete/VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.4.2) A Kbt. V. fejezete/VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek.c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

## **II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

II.1) Meghatározás

II.1.1 ) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Szeged Biopolisz Park - Egyetemi városrész közterületeinek rehabilitációja projekt 1. alprojektje - Déli Klinikai Központ közmű és közterület rekonstrukciója építési munkáinak generál kivitelezése

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye ( Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás,árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

Szeged város közigazgatási területén belül, SZTE DÉLI KLINIKAI KÖZPONT  
NUTS-kód HU333

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlés

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A szerződéskötés időpontja

Dátum: 2010/04/27 (év/hó/nap)

II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége

Szeged Biopolisz Park - Egyetemi városrész közterületeinek rehabilitációja projekt 1. alprojektje - Déli Klinikai Központ közmű és közterület rekonstrukciója építési munkáinak generál kivitelezése

- Meglévő aszfaltos út -járdaburkolat bontása, elszállítása: 2100 m<sup>3</sup>
- Földmunkák, munkaárok dúcolása: 7700 m<sup>2</sup>
- Földmunkák, munkaárok földkiemelése, termőföld leszedése, elszállítása: 11500 m<sup>3</sup>
- Földmunkák, földvisszatöltés, talajcsere és talajjavító réteg készítése
- Acél szádpalló készítése: 700m<sup>2</sup>
- Út és járda pályaszerkezet alatti útalap készítése: 1350 m<sup>3</sup>
- 1 kV-os kábel bontása : 600 m, 1 kV-os kábel építése: 1000 m
- 10 - 20 kV-os kábel bontása: 2450 m, 10-20 kV-os kábel építése: 5400 m
- Hengerelt aszfalt kötőréteg készítése: 600 m<sup>3</sup>
- Hengerelt aszfalt kopóréteg készítése: 720 m<sup>3</sup>
- Térburkolat készítése beton útburkoló kőből: 240 m<sup>2</sup>
- Meglévő szennyvízcsatorna bontása: 425 m
- egyesített rendszerű csatorna építése: 530 m
- Víznyomócső hálózat szerelése: 1000 m
- Drain, szivárgó hálózat teljeskörű kivitelezése, bekötésekkel: 650 fm
- Gázvezeték nyomócső hálózat szerelése: 400 m
- Kisnyomású gázvezeték hálózat szerelése: 70 m
- Kertészeti munkák
- Hírközlési kábelek kiváltása, bevédése
- Ideiglenes és végleges forgalomtechnika kialakítása, az építés alatt ideiglenes forgalom biztosítása.

#### II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45221250-9**

További tárgyak: **45233120-6**

**71500000-3**

#### II.2) A közbeszerzés értéke

Az ellenszolgáltatás összege

(A szerződés szerinti összértéket kérjük megadni, az összes szerződést, részt és opciót beleértve)

Érték (arab számmal) 429.850.000

Pénznem HUF

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

#### II.3) A szerződés időtartama

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

befejezés 2010/07/16 (év/hó/nap)

VAGY: a teljesítés határideje

a)

a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

b)

ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

A szerződés határozatlan időtartamra szól? **nem**

### III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája

III.1.1.1) A közbeszerzési törvény IV. fejezete szerinti eljárás esetén [adott esetben ideértve a Kbt. 251. § (3) bek. szerinti eljárást]

xNyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos eljárás

III.1.1.2) A közbeszerzési törvény V. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Keretmegállapodásos

III.1.1.3) A közbeszerzési törvény harmadik része szerinti eljárás esetén (egyszerű eljárás)

Hirdetménnyel induló, tárgyalás nélküli

Hirdetménnyel induló, tárgyalásos

Hirdetmény nélkül induló, tárgyalásos

III.2) Bírálati szempontok

III.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat x

a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont	Súlyszám
1. A teljes nettó vállalási ár	92
2. Teljesítési határidő	2
3. Jótállás időtartama	4
4. Fizetési határidő	2

III.3) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárással kapcsolatos korábbi közzétételekre/tájékoztatásra

III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító hirdetményre

A hirdetmény közzétételének időpontja a HL-ben: 2009/12/31 (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a HL-ben: 2009 /S 252 - 362773

ÉS / VAGY

A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: 2010/01/08 (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a KÉ-ben: 29918 / 2009 (KÉ-szám/évszám)

III.3.2) Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja

Dátum: (év/hó/nap)

III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre

A hirdetmény közzétételének időpontja a HL-ben: 2010/05/14 (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a HL-ben: 2010 /S 93 - 138656

ÉS / VAGY

A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: 2010/05/14 (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a KÉ-ben: 10232 / 2010 (KÉ-szám/évszám)

#### **IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA**

IV.1.1)

A szerződés módosítása érint-e bírálati szempont szerinti szerződéses feltételt? igen

IV.1.2) A szerződés módosításának tartalma (megadva az eredeti szerződéses feltételt is):

Eredeti tartalom:

A Szerződés 5. Teljesítési határidők pontjának 5.2. alpontja szerint: A teljes Létesítmény átadásának, minden szerződéses kötelezettség teljesítésének a véghatárideje a szerződés aláírásától számított 80 nap, azaz: 2010.07.16.

A munkaterületet érintő árvízi helyzet 2010.05.31-től-2010.07.13-ig akadályozta a munkavégzést. Az akadályozó körülmény a műszaki ellenőr javaslata alapján vis majorként került értékelésre, és a Szerződés 22.5. pontja alapján a véghatáridő 44 nappal, 2010.08.30-ig meghosszabbodott.

Módosított tartalom:

Az 5. Teljesítési határidők 5.2. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép: A teljes Létesítmény átadásának, minden szerződéses kötelezettség teljesítésének a véghatárideje 2010.10.15.

IV.1.3) A módosítás indoka:

A Vállalkozó 2010.08.12-én kelt levelében jelezte, hogy a tárgyi szerződés befejezési határidő módosítását kéri több, a kivitelezésben jelentkező műszaki akadály miatt:

NA 1000-es vasbeton csatorna 1. számú csomópont

Vállalkozó a Semmelweis és Markovits utca csomópontjában az 1000 mm-es vasbeton egyesített rendszerű csatorna fektetése során a feltáráskor megállapította, hogy a terv szerinti csatlakozás nem építhető meg a 140/90-es téglafalazatú csatornához magassági problémák miatt. Az érintettek bevonásával helyszíni bejárás történt a műszaki probléma megoldására, ami alapján a Tervező fedvénytervet készített, és Szegedi Vízmű Zrt.-vel jóváhagyatott.

Gázkiváltási pótmunka a Semmelweis utca és a Tisza L. krt. kereszteződésében

Vállalkozó a Semmelweis utca és a Tisza L. krt. kereszteződésében a DN 315 PE vezeték tolózárnakna helyének kibontása során a közmű állapottervtől eltérő helyen találta a 160 mm-es gáz nyomóvezetékét. A tolózárnakna megépítésének feltétele, hogy a 160 mm-es keresztező gáz nyomóvezeték kiváltásra kerüljön.

Bánomkert sor NA 200 mm gázvezeték kiváltás

Vállalkozó a Bánomkert sor Liliom utca és Bokor utca közötti szakaszán az 1000 mm-es csatorna építése során megállapította, hogy a 200 mm-es gázvezeték kiváltására van szükség magassági vonalvezetési problémák miatt. A gásszolgáltató a tervezés időszakában nem tudott megfelelő és pontos adatokat adni tervezőnek a saját, meglévő vezetékéről. A 200 mm-es gázvezetékkel az 1000 mm-es csatornát felülről kell kikerülni védőcső védelmében.

Plusz tisztító akna építése

Bánomkert sor, Bokor utca kereszteződésében az épülő 1000 mm-es vasbeton csatorna építésekor a tervtől eltérő nyomvonalon becsatlakozó Bokor utcai gerinccsatorna befogadásához szükséges egy nem tervezett tisztító akna építése. A műszaki megoldás tervezői művezetés keretében valósult meg.

G-1-0 gázvezeték építés, nyomvonal egyeztetés

A G-1-0 gázvezeték építés Gyermekklinika melletti szakaszát érintő egyeztetés szükségessége a 2010. július 20.-i megbeszélésen merült fel a - Megrendelő által nem ismert - új, tervezett klinikai épület miatt. Klinika képviselői tájékoztatták érdekelteket, hogy új épületszárnyat kívánnak építeni, mely miatt a tervezett gázvezeték védőtávolsága nem lesz biztosítható. A védőtávolság biztosítása érdekében a Klinika az új épületszárny alaprajzát módosítja. Az Egyetem részéről jóváhagyásra van szükség a gázvezeték nyomvonalának elfogadására. Emiatt ezen gázvezeteki szakasz építése akadályoztatva van, és jóváhagyás esetén is leghamarabb 2010. augusztus 18.-án kerülhet sor a bányakapitányi helyszíni szemlére, nyomáspróbára, előre kötésre. A gázszolgáltató előzetes jelzése alapján a gázelosztó vezeték kiváltásának előre kötését az ipari fogyasztók felé fennálló kiértesítési kötelezettsége és az előkészítő műveletek időigénye miatt a készre jelentést követő minimum 21 nap múlva tudja elvégezni.

A Mérnök a fentiek alapján a teljesítési határidő hosszabbításra 46 napot tart indokoltnak, mivel Vállalkozó terület-előkészítési munkákat tud végezni a végleges döntésig, így az új befejezési határidőként 2010. október 15.-ét jelölte meg.

IV.1.4) A szerződés módosításának időpontja

Dátum: 2010/08/30 (év/hó/nap)

## **V. szakasz: kiegészítő információk**

V.1) Egyéb információk:

V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:

A hirdetmény tartalmával egyetért

V.3)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2010/09/03 (év/hó/nap)