

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

A szerződés létrejött egyrésztől **Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 6720 Szeged, Széchenyi tér 10-11., számlavezető pénzintézet: Raiffeisen Bank Zrt, bankszámlaszáma: 12067008-00102705-00100002, adószám: 15735629-2-06) képviseli: Dr. Botka László polgármester, mint Megrendelő, másrésztől a **Geodéziai és Térképészeti Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 1149 Budapest, Bosnyák tér 5.) adószám: 10922839-2-42, bankszámlaszám: 10103513-05586642-00000002) képviseli: Bíró Gyula igazgatóság elnöke, mint Vállalkozó között az alábbi feltételekkel:

## 1. A szerződés tárgya

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a **Szeged város Egyesített Központi Közmű és Közterületi nyilvántartásának vezetését 2012.12.31. napjáig.**

Az ellátandó feladat részletezése:

Szeged város Egyesített Központi Közmű és Közterületi nyilvántartásának vezetése, amely az alábbi feladatcsoportokat tartalmazza:

- 1)Felmérés készítése Szeged Megyei Jogú Központi Közmű és Közterületi nyilvántartásának naprakészre hozásával kapcsolatosan elvégzendő munkamennyiségre vonatkozóan.
- 2) A 3/1979 ÉVM utasításban foglalt és a mellékletét képező előírás szerint a közműnyilvántartás fólia alapú rendszerének vezetése az elmaradások feldolgozása.
- 3) A Közhiteles Digitális alaptérképi állományra a meglévő fólia alapú adattartalom átvitele, továbbvezetése.
- 4) A DAT alapú digitális közműtérkép magassági állományának létrehozása, a magassági ponthelyek kijelölése és rögzítése a DAT-os közműtérkép tartalmának felhasználásával a dokumentációban részletezettek szerint

A munkafeladat részletes leírását, valamint a vállalkozói díjhoz tartozó elvégzendő munkát, a közbeszerzési eljárás iratanyagában található műszaki feladatrészletezés tartalmazza.

## 2. Teljesítési határidő, teljesítés

A szerződés megkötésének napjától 2012.12.31. napjáig.

A Vállalkozó az elkészült munkát (munkarészeket) a megrendelőnek a Megrendelő székhelyén adja át. A Megrendelő tartozik a teljes körű teljesítést – felek eltérő megállapodása hiányában – 8 napon belül megvizsgálni.

A Megrendelő a felajánlott teljesítést a kikötött határidőben tartozik elfogadni és az átvételt igazolni.

A szerződés teljesítettnek tekintendő a grafikus és digitális munkarészek leszállításával és a 8 napos megvizsgálási határidő érdemi hibát nem észrevételező elteltével.

Nem tagadható meg az átvétel a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái (hiányai) miatt, amelyek más hibákkal (hiányokkal) összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.

## 3. Szerződéses ár

Vállalkozó a jelen szerződés 1. pontja szerinti munkákat az alábbi egységárak alapján végzi el, és tételesen számolja el:

## 1. Feladatcsoport

Szeged Megyei Jogú Város Központi Közműnyilvántartásának folyamatos továbbvezetéséhez elvégzendő feladatok

Földhivatali adatgyűjtés, adategyeztetés

Egységár: nettó 22.000,-Ft/m.nap

1.2. Közterületi tartalom helyszínelése: változás megállapítása, bemérési feladat egyeztetése

Egységár: nettó 25.000,-Ft/m.nap

1.3. Közterületi tartalmi változások bemérése

Utcák egységár: nettó 84.000,-Ft/km

Parkok egységár: nettó 45.000,-Ft/ha

1.4. Közműhálózat szakági egyeztetése nyilvántartókkal, üzemeltetőkkel

Egységár: nettó 23.500,-Ft/m.nap

1.5. Központi Közműnyilvántartási feladatok ellátása

Egységár: nettó 230,-Ft/ha/év

1.6. Ügyfélforgalmi iroda létesítése, térképi adatszolgáltatás bonyolítása

Egységár: nettó 185,-Ft/ha/év

## Feladatcsoport

Szeged Megyei Jogú Város fólia alapú egyesített közműtérképének továbbvezetése

2.1. Ingatlannyilvántartásban beállt változások átvezetése

Egységár: Megosztás: nettó 1.100,-Ft/földrészlet

Épületfeltüntetés: nettó 1.550,-Ft/épület

2.2. Közterületi tartalmi változás átvezetése

Egységár: utcáknál: nettó 27.000,-Ft/km

parkoknál: nettó 26.500,-Ft/ha

Legkisebb elszámolási egység: 1 km, 1 hektár

2.3. Közműhálózatok térképi átvezetése

Egységár: nettó 8.800,-Ft/km

2.4. Fogyasztói csatlakozók átvezetése:

Egységár: nettó 650,-Ft/db

## Feladatcsoport

Szeged Megyei Jogú város Önkormányzatának tulajdonában lévő DAT alapú Ingatlannyilvántartási alaptérképből DAT alapú közmű térképek készítése (meglévő folytatása), illetve továbbvezetése, adatszolgáltatás

3.1. Ingatlannyilvántartásban bekövetkezett változások átvezetése

Megosztás: nettó 1.040,-Ft/földrészlet

Épület: nettó 1.450,-Ft/épület

3.2. Közterületi tartalmi változás átvezetése  
Utcáknál: nettó 26.000,- Ft/km  
Parkoknál: nettó 25.500,-Ft/ha

3.3 Közműhálózatok és fogyasztói csatlakozók digitális bedolgozása.  
Hálózat egységár: nettó 5.000,-Ft/km  
Bekötés egységár: nettó 620,-Ft/db

3.4. Adatszolgáltatáshoz digitális állomány összerendezése, adatszolgáltatás  
Egységár: nettó 210,-Ft/ha/év

#### Feladatcsoport

DAT alapú digitális közműterkép magassági állományának létrehozása, a magassági ponthelyek kijelölése és rögzítése a DAT-os közműterkép tartalmának felhasználásával

4.1. Keresztszelvények felvitele  
Egységár: nettó 58.000,-Ft/km

4.2. Magassági állomány létrehozása, adatszerkesztés  
Egységár: nettó 12.000,-Ft/km

Vállalkozó viseli annak kockázatát, hogy a jelen szerződésben meghatározott ár alapjául szolgáló ajánlatkérési dokumentáció értelmezése folytán, vagy bármely más okból, az ajánlati árat helytelenül adta meg. Utólagosan az árképzésben tapasztalt hibák, vagy egyéb tévedések nem szolgáltathatnak alapot a vállalkozói díj alapját képező egységárak megemelésére.

#### 4. Fizetési feltételek

Pénzügyi fedezetet a Megrendelő biztosítja. Megrendelő előleget nem fizet. A tárgyi szolgáltatás ellátásnak fedezeteként nettó 13.385.000 forint áll rendelkezésre. A szerződés teljesítése során kiállított tételes elszámolású számlák összege ezen keretösszeget nem haladhatja meg.

A teljesítés megtörténtét a Megrendelő ellenőrzi, és a teljesítésről a szerződés szerint Teljesítési Igazolás kiadására kerül sor. A teljesítés, részteljesítés igazolásával a Vállalkozó jogosult 3 darab (2 db részszámla, 1 db végszámla) számlát kiállítani, a következő időpontokban: 2012. augusztus 10., 2012. szeptember 25. és 2012. december 31. napján az elfogadott tényleges mennyiségi adatok alapján, tételes elszámolással. Megrendelő csak hiánytalan és szakmailag megfelelő teljesítést vesz át.

Az elvégzett munkák ellenértékét Megrendelő a leigazolt teljesítést követően teljesíti.

A számla kiegyenlítése a Kbt. 130. §-ban foglaltaknak megfelelően történik. Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozóként szerződő fél teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

Fizetési határidő: a fizetési határidő a számla **Megrendelő általi kézhezvételének napját követő 45 nap.**

A Vállalkozó, a Megrendelő képviselője által igazolt, 4 (1 eredeti + 3 másolat) példányban benyújtott számláján feltüntetett összeget a Megrendelő fentiek szerint átutalja a Vállalkozó Budapest Banknál vezetett 10103513-05586642-00000002 sz. számlájára.

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény értelmében Felek a következő szabályok maradéktalan betartásában állapodnak meg: A szerződés és annak teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ának hatálya alá esik.

Megrendelő pénzügyi késedelme esetén a Vállalkozót a Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg.

#### **5. Vállalkozó, Megrendelő kötelezettségei**

A Vállalkozó a munkát e szerződésben, valamint a közbeszerzési eljárásban kiadott műszaki leírásnak megfelelően, meghatározott minőségben, a munkafeladatra vonatkozó, a feladat elvégzése időszakában hatályban lévő jogszabályok, hatósági előírások, műszaki előírások, szabványok, szakmai követelmények figyelembevételével végzi.

Vállalkozó köteles szigorúan alkalmazkodni és ragaszkodni a Megrendelő utasításához minden olyan ügyben - akár említi a szerződés, akár nem -, amely a feladat ellátását érinti, vagy arra vonatkozik.

Vállalkozó felhívására a Megrendelő köteles a feladat végrehajtása szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni. Ha az elkészült előzetes munkarészekkel egyetértett, a későbbiek során a megoldást nem kifogásolhatja, de jogosult annak módosítását kérni. Az ebből eredő következményeket (határidő módosítás, tervezői díj többlet stb.) a Megrendelő viseli.

#### **6. Adatszolgáltatás**

A munkavégzéshez a Megrendelő tartozik az alábbi adatokat ill. munkarészeket a vállalkozó rendelkezésére bocsátani.

Adatok megnevezése

Szolgáltatás határideje

Fólia alapú Egyesített közmű térképek  
DAT formátumú digitális állomány

Szerződéskötéssel egy időben

Amennyiben az adatszolgáltatás a földhivataloktól válik szükségessé és azok késedelmes adatszolgáltatása a teljesítési határidőre kihat, azt mindkét fél érdekkörén kívül felmerülő akadálnak tekinti és a szerződést annak megfelelően módosítják.

#### **7. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

Vállalkozó a Ptk. 308. §-a alapján **kellék- és jogszavatossággal** tartozik.

Amennyiben a teljesítés a Vállalkozóra visszavezethető okból meghiúsul, **meghiúsulási kötbért** köteles fizetni ajánlatkérő részére. A meghiúsulási kötbér mértéke az igazolt teljesítéssel nem fedezett nettó szerződéses ár 20 %-a. Vállalkozó meghiúsulás esetén számla ellenében köteles 8 napon belül a meghiúsulási kötbért Megrendelő részére megfizetni. Megrendelő a meghiúsulási kötbéren felüli kárát a Vállalkozóval szemben érvényesíti.

Amennyiben Vállalkozó teljesítése hibás, köteles a hiba kijavítására. Az ezzel kapcsolatos költségek Vállalkozót terhelik. A visszautasított szolgáltatásokat úgy kell figyelembe venni, mintha azokat Vállalkozó nem teljesítette volna.

#### **8. Minőségbiztosítás**

Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkát az ágazati szakmai szabályzatokban előírt minőségi követelményeknek megfelelően végzi, és ezt az átadásra kerülő munkarészekben a

földmérési munkavégzésről szóló jogszabályokban meghatározott módon tanúsítja, valamint kijelenti, hogy ISO 9001 minősítéssel rendelkezik.

## **9. Különleges kikötések**

Elszámolás, számla összeállítás tételesen, a tényleges mennyiségi adatok alapján történik.

A vállalkozó az előkészítést és feldolgozást városrészenként végzi és adja át.

A Vállalkozó a Megrendelő által meghatározott értékben a KKN adatok felhasználóitól – önkormányzati rendelet hiányában – adatlíjat nem szed.

Az Önkormányzat jogosult az adatszolgáltatás nyilvántartásának folyamatos ellenőrzésére.

## **10. Együttműködés, felek titoktartási kötelezettsége**

A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak végrehajtása érdekében folyamatosan együttműködnek, ennek keretében írásban, haladéktalanul tájékoztatják egymást minden olyan körülményről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

Megrendelő és Vállalkozó úgy működnek együtt, hogy a szerződésnek megfelelő teljesítést a másik fél részére lehetővé tegyék.

A Megrendelő által a munkavégzés során adott utasításokat a Vállalkozó csak abban az esetben fogadja el, ha azok a műszaki tervvel és a fent említett előírásokkal nem ellentétesek.

Szerződő felek a szerződésben foglaltakat, valamint a szerződés teljesítése során egymástól szerzett információkat bizalmasan kezelik.

A Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéses jogügyletüket érintő adatokat, értesítéseiket, a birtokukban lévő, vagy birtokukba kerülő iratokat, dokumentációkat üzleti titokként kezelik. E megállapodás megsértésével a másik félnek okozott kár kártérítési kötelezettséget von maga után.

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a jelen szerződés alapján végzett munkáról, annak készültségi fokáról, a feladat teljesítése során, azzal összefüggésben tudomására jutott adatokról, információkról a sajtót és az elektromos médiákat csak a Megrendelővel előzetesen egyeztetett módon és mértékben, annak kifejezett beleegyezésével tájékoztathatja.

Megrendelő kapcsolattartója:

Városüzemeltetési Iroda részéről: Kósa János Telefon: 62 / 564-198

e-mail: kosa.janos@szeged.eu

Vállalkozó kapcsolattartói:

- Kern Ferenc Telefon: (20) 968-9310

e-mail: kern.ferenc@geodezia.hu

- Mészárosné Szollár Klára

Telefon: 62/ 554-673, Mobil: (20) 285-7071

e-mail: meszarosne.klara@geodezia.hu

## 11. A szerződés módosítása és megszűnése

Jelen szerződést felek kizárólag a Kbt. 132. §-a szerint módosíthatják.

Jelen szerződés megszűnik a határozott időtartam lejárta vagy felek közös megegyezése esetén.

A jelen szerződésre irányadó a Kbt. 125. § (4) és (5) bekezdése az alábbiak szerint:

*Kbt. 125. § (4) Az ajánlatkérő köteles szerződéses feltételként előírni, hogy*

*a) a nyertes ajánlattevő nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;*

*b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és az (5) bekezdés szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.*

*Kbt. 125. (5) Az ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha*

*a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.*

*b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.*

*(6) Az (5) bekezdés szerinti felmondás esetén a nyertes ajánlattevő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.*

## 12. Jogviták, egyéb megállapodások

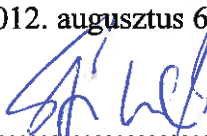
A szerződésben nem érintett kérdések tekintetében a Ptk-ban és a Kbt-ben foglalt rendelkezések az irányadóak. A jelen szerződés alapidokumentumát képezi a lefolytatott közbeszerzési eljárás iratanyaga és a nyertes ajánlat.

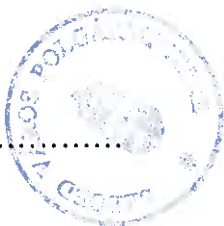
A szerződéssel kapcsolatban felmerülő jogvitákban - beleértve az érvényessége, értelmezése vagy megszüntetése feletti jogvitákat – felek a Megrendelő székhelye szerinti bíróság illetékességét fogadják el.

A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél.

Jelen szerződés 6 eredeti példányban készült és az aláírása napján lép hatályba.

Szeged, 2012. augusztus 6.

  
.....  
Megrendelő



GEODÉZIAI ÉS TÉRKÉPÉSZETI  
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG  
1149 Budapest, Bocsnyák tér 5.

  
.....  
Vállalkozó

A kötelezettségvállalást pénzügyileg  
ellenjegyzem.

Dátum: 2012.08.02



Pénzügyi ellenjegyzésre  
Jogosult aláírása