

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 6720 Szeged, Széchenyi tér 10-11., adószám: 15735629-2-06, bankszámlaszáma: 12067008-00102705-00100002) képviseli: **Dr. Botka László** polgármester, mint **Megrendelő**, másrészről a **TAU TEAM Kft.** (székhely: 6722 Szeged, Petőfi S. sgt 40., adószám: 24153456-2-06, cégjegyzékszám: 06-09-0019497, bankszámlaszám: 57600084-11098216-00000000) képviseli: **Tábith Mihály**, mint **Vállalkozó** között az alábbi feltételekkel:

### 1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata által „**Szeged, Kiskundorozsma, Széksóstói út-Brassói utcai autóbusz megálló-pár építése, utasváró - esőbeállóval**” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárásban meghatározott építési munkákat, az eljárásban, építési engedélyben részletezett műszaki tartalommal. Az építőipari kivitelezési tevékenység mennyiségi és minőségi követelményeit az ajánlatkérési dokumentáció tartalmazza.

1.2. Jelen szerződés alapidokumentumait képezi az eljárást megindító felhívás, az ajánlatkérési dokumentáció, tervdokumentáció, valamint a szerződő fél ajánlata.

1.3. Vállalkozó a munkaterületet megismerte, azt a feladat meghatározásához szükséges mértékben és az elvárható gondossággal tanulmányozta és ajánlatát ennek alapján tette meg.

1.4. A teljesítés helye: Szeged, Kiskundorozsma, 1, 532, 534 hrsz, 5408-as jelű Kiskunhalas-szegedi összekötő út 49+875-49+975km szelvényei között

### 2. A VÁLLALKOZÓI DÍJ

2.1. A Vállalkozó vállalja, hogy a szerződésben meghatározott létesítményt a szerződés alapidokumentumaiban meghatározott műszaki tartalommal, első osztályú minőségben és feltételekkel a vállalt határidőre megépíti.

Vállalkozó a jelen szerződés I. pontja szerinti munkákat egyösszegű árajánlata alapján végzi el.

**Nettó vállalkozói díj: 20.897.500,-Ft**

**ÁFA: 5.642.325,-Ft**

**Bruttó vállalkozói díj: 26.539.825,-Ft**

Az Áfa fizetés tekintetében jelen szerződésre a 2007. évi CXXVII. 142. § (1) bekezdés b) pontja (fordított adózás szabálya) alkalmazandó.

2.2. A vállalkozói díj átalányaras elszámolású, és fedezetet nyújt a beruházás anyagköltségére és a munkadíjára teljes egészében, valamint magában foglalja a munkaterületre való felvonulási, minősítési, vizsgálati, és a megvalósításhoz szükséges egyéb költségeket is.

2.3. A Vállalkozó viseli annak kockázatát, hogy a jelen szerződésben meghatározott vállalási ár alapjául szolgáló dokumentációk értelmezése folytán, vagy bármely más okból, az ajánlati árat helytelenül adta meg.

### 3. FIZETÉSI FELTÉTELEK

3.1. A szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenységhez szükséges pénzügyi fedezetet a Megrendelő biztosítja.

3.2. A Vállalkozó egy végszámla (100 %-os műszaki készültségnél) benyújtására jogosult az elfogadott teljesítés alapján. Végszámla az utolsó munkarész eredményes műszaki átadás-átvételét

követően nyújtható be. A vég számla benyújtásának feltétele a hiány-, és hibamentes műszaki átadás-átvétel. Az elvégzett munkák ellenértékét Megrendelő a sikeres műszaki átadás-átvételt és Megrendelő műszaki ellenőre és képviselője által leigazolt teljesítést követően utalja át.

3.3. A Vállalkozó és a Megrendelő képviselője által igazolt, 3 (1 eredeti + 2 másolat) példányban benyújtott számláján feltüntetett összeget a Megrendelő átutalja a Vállalkozó 57600084-11098216-00000000 sz. számlájára

a) amennyiben a nyertes ajánlattevő nem vesz igénybe alvállalkozót, úgy a Kbt. 130. § (3) bekezdésében (Ptk. 292/B. § (1) bek.) foglalt rendelkezések alapján,

b) amennyiben a nyertes ajánlattevő alvállalkozót vesz igénybe, úgy a 306/2011 (XII. 23.) Korm.rendelet 14.§ -ban foglaltak alapján.

3.4. Megrendelő pénzügyi kése delme esetén a Vállalkozót a Ptk. szerinti kése delmi kamat illeti meg.

#### **4. SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉNEK HATÁRIDEJE, KIVITELEZÉSI HATÁRIDŐKHÖZ KAPCSOLÓDÓ EGYÉB FELTÉTELEK**

4.1. Teljesítési határidő: a munkaterület átadásától számított 60 nap;

4.2. A szerződés szerű és határidőben történő teljesítéshez Megrendelőnek kiemelkedően fontos érdeke fűződik, így amennyiben a Vállalkozó a munkák szabályos és ütemes végzésében a Vállalkozó érdekkörén kívül álló ok miatt akadályoztatva van, köteles ezt a Megrendelővel haladéktalanul közölni (Építési naplóba történő bejegyzéssel és telefonon). Ennek elmulasztása esetén a befejezési határidő csúszását Megrendelő nem fogadja el.

Nem határidőben történő teljesítés esetén Vállalkozó a tényleges teljesítés időpontjáról köteles Megrendelőt értesíteni: kése delmes teljesítés esetén az eredeti teljesítési határidőt megelőző 15 napon belül, előteljesítés esetén a várható teljesítést megelőző 15 nappal.

4.3. Ha a munka megkezdése, illetve a folyamatos munkavégzés a Megrendelő hibájából akadályba ütközik, a befejezési határidő a kése dellem időtartalmával közös megegyezés alapján szerződésmódosítás keretében módosul.

#### **5. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK:**

5.1. A Vállalkozó a teljesítéséért a Ptk. 308. §-a alapján **kellék- és jogszavatossággal** tartozik.

5.2. A vég határidő kése delmes elmulasztása esetén Vállalkozó a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás **1 %-a/naptári nap kése delmi kötbér** megfizetésére köteles. A kötbér esedékessége megegyezik a teljesítés határidejével.

5.3. A Vállalkozónak a szerződésben foglalt munkákra **24 hónap** időtartamra teljes körű **jótállást** kell vállalnia. A jótállási időn belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibákat, azt követően pedig a kötelező szavatossági időn belül a Megrendelő által bizonyítottan a Vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák kijavítását 10 napon belül megkezdi és a műszakilag indokolt időtartam alatt befejezi. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult a munkát mással elvégeztetni a Vállalkozó terhére.

5.4. A Megrendelő az egyedi szerződés vonatkozásában **teljesítési és jótállási biztosíték** nyújtásának kötelezettségét írta elő. A teljesítési biztosíték a Megrendelőt illeti, ha a Vállalkozó a szerződés teljesítését a saját érdekkörében felmerült ok miatt meg sem kezdi, vagy megkezdi, de nem fejezi be.

A teljesítési biztosítékot a szerződéskötéskor kell rendelkezésre bocsátani, összege a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás **5 %-a**, és a szerződés **2. sz. mellékletét képezi**. A jótállási biztosíték a jótállási kötelezettség teljesítését biztosítja, a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell rendelkezésre bocsátani a műszaki átadás-átvételt követően, a vég számla benyújtásával egyidejűleg, összege a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás **5 %-a**.



## 6. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

6.1. Megrendelő a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a szerződés aláírását követő 10 munkanapon belül adja át. A munkaterület átadás – átvétele építési naplóban történik. Az átvétellel a Vállalkozó munkavégzésre alkalmasnak fogadja el a munkaterületet. A munkaterület késedelmes átadása, a késedelem időtartamával megegyező mértékben módosítja a teljesítési határidőt.

A Vállalkozó a munkaterület átadását követően haladéktalanul köteles a kivitelezést megkezdeni és folyamatosan végezni, ennek elmulasztása esetén a Megrendelő a szerződéstől elállhat.

6.2. A Vállalkozó köteles építési naplót az egész építkezésre érvényesen vezetni, a hatályos jogszabályi előírások szerint. Az építési naplót és a felmérési naplót egy eredeti és kettő másolati példányban kell elkészíteni és az eredeti példányt be kell nyújtani a Megrendelőnek. Minden fontos adatot, amely az építkezéssel kapcsolatos, be kell vezetni az építési naplóba, az érvényes jogszabályok szerint.

6.3. A Vállalkozó a kivitelezés ideje alatt felel az átadott munkaterület rendjéért, a balesetvédelmi előírások betartásáért, a jogszabályok, illetve a vonatkozó előírások (3/2001. (I. 31.) KÖVIM rendelet, ÚT 2-1.119: 2007 útügyi előírás stb.) szerinti forgalombiztonsági és elkorlátozási feladatok teljesítéséért.

6.4. A Vállalkozó a munkálatok helyszíni, felelős műszaki irányítását folyamatosan biztosítja, figyelembe véve a vonatkozó jogszabályokat, amelyben szabályozzák az építőipari kivitelezési, valamint a felelős műszaki vezetői tevékenység gyakorlásának részletes szakmai szabályait és az építési naplóval kapcsolatos szabályokat.

6.5. A Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előrelátható akadály időben megszüntethető legyen és ennek érdekében Megrendelő figyelmét ezen akadályoztatásokra időben felhívja.

6.6. A Vállalkozónak a munkavégzéssel kapcsolatos körülményeket, a tervezett forgalomtechnikai intézkedéseket a kezelővel, a tűzoltósággal, a mentőkkel, valamint az érintett tömegközlekedés szerveivel egyeztetni kell.

6.7. A szerződés megkötésekor a Vállalkozónak a közbeszerzési eljárás dokumentációjában meghatározott tartalmú érvényes teljes körű **biztosítással** kell rendelkeznie a műszaki átadásig terjedő időszakra, amely a jelen szerződés megkötésének feltétele, és annak 1. sz. **mellékletét** képezi.

6.8. A Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik az építés és az ezzel kapcsolatos munkaterület és egyéb dolgok őrzéséért és védelméért a kezdési időponttól az egész építés műszaki átadás-átvétel sikeres lezárása napjáig. A Vállalkozó a munkaterület őrzéséről a munkaterület átvételét követően oly módon köteles gondoskodni, hogy ott kizárólag csak az arra feljogosított személyek tartózkodjanak.

6.9. A Vállalkozó teljesítésében az ajánlatban megjelölt alvállalkozó működhet közre, valamint köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában.

6.10. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek bejelenteni, ha olyan alvállalkozót kíván bevonni a teljesítésbe, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § – valamint az 57. § (1) bekezdés d) pont– szerinti kizáró okok hatálya alatt.

6.11. Az olyan alvállalkozó vagy szakember helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó (szakember), ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne

teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

6.12. Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült.

6.13. A Vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó (a továbbiakban: áfa) nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki, a 306/2011 (XII. 23.) Korm. rendelet 11. §-a alapján.

6.14. A Vállalkozó a Kbt. 125. § (4) bek. a) pontja alapján nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

6.15. A Vállalkozó köteles vállalni azt, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és haladéktalanul bejelenti, ha a Vállalkozó jogi személyben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontjában meghatározott feltételeknek, valamint ha a Vállalkozó maga közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontjában meghatározott feltételeknek.


6.16. Amennyiben a Vállalkozó nem teljesíti teljes mértékben szerződésszerű kötelezettségeit, úgy Megrendelő jogosult a szerződést felmondani. Ebben az esetben jogosult a Megrendelő arra, hogy a fennmaradó, vagy hiányzó munkákat harmadik személy által a Vállalkozó költségére és veszélyére elvégeztesse és befejezhesse, aminek során az ezzel kapcsolatos többletköltségek Vállalkozót terhelik. Ezen túlmenően köteles a Vállalkozó a Megrendelő részére a ténylegesen felmerülő károkat is megtéríteni.

6.17. A Megrendelő a szerződést akkor is felmondhatja, ha a Vállalkozó vagyonával kapcsolatosan felszámolási vagy végelszámolási eljárás megindítását kezdeményezték, vagy ha egyéb olyan körülmény merül fel, amely a szerződés rendeltetésszerű teljesítését nyilvánvaló módon megghiúsítja.

6.18. A Megrendelő a szerződést továbbá jogosult és egyben köteles felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha a nyertes a Vállalkozó jogi személyben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontjában meghatározott feltételeknek, illetve ha nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontjában meghatározott feltételeknek. A felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

6.19. A szerződésben foglalt műszaki tartalom, díj vagy egyéb vállalási feltétel megváltoztatására irányuló szándék esetén a szerződést a Felek csak közös megegyezéssel, a Kbt. 132. §-ában foglaltak szerint, írásban módosíthatják.

6.20. A felek megállapodnak abban, hogy a Kbt. 130. §-ban, illetve alvállalkozó igénybevétele esetén a 306/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 14. §-ban foglalt kifizetési rendre tekintettel az alvállalkozó(k) teljesítésére vonatkozó számlaösszeg(ek) tekintetében a Vállalkozó nem jogosult a követelés átengedésére, faktorálására, engedményezésére.



4

6.21. A felek képviselői:

MEGRENDELŐ	MŰSZAKI ELLENŐR	VÁLLALKOZÓ
Frankó János tel: 62/564-153, e-mail: franko.janos@szeged.eu	Slyuch György 06-30/338-0185	Tábith Mihály tel: 62/ 423-660, e-mail: tt@mailbox.hu

6.22. A Vállalkozó a végszámlát a teljes beruházás sikeres átadás – átvételének tényét igazoló átadás – átvételi jegyzőkönyv alapján nyújthatja be a szerződés szerinti feltételekkel. A Megrendelő az átvételt nem tagadhatja meg, hogyha annak során olyan kisebb jelentőségű hibákat és hiányosságokat állapít meg, amelyek a rendeltetésszerű és állandó használatot nem akadályozzák és egyébként a létesítmény a szerződésben kikötött műszaki feltételeknek megfelel. Ebben az esetben a Vállalkozó köteles a hibák, hiányosságok kiküszöbölését azonnal megkezdeni és 15 munkanapon belül elhárítani.

6.23. A kivitelezés folyamán a Vállalkozó köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól, és minden vállalkozói eszközt, többletanyagot, amely már nem szükséges, továbbá minden törmelékot, hulladék anyagot el kell tisztítani, ill. távolítani a munkaterületről. A Vállalkozó felelős a munkaterületi rendért alvállalkozói tekintetében is.

6.24. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt a munkák befejezéséről legalább 15 nappal korábban, készre jelentő levélben, értesíteni, és a műszaki átadás – átvétel időpontját kitűzni. A Vállalkozó a kivitelezési munkát, az üzemeltetést és rendeltetésszerű használatot minden szempontból biztosító módon és minőségben köteles elvégezni és átadni. Ezt a tényét az átadás-átvételi eljárásnál a Megrendelő és a Vállalkozó jegyzőkönyvben rögzíti.

6.25. A Vállalkozó – az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. § (3) bekezdését is figyelembe véve köteles a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig, de legkésőbb annak befejezéséig az átadási dokumentumokat – beleértve a forgalomba helyezési eljárásokhoz szükségeseket is – Megrendelő rendelkezésére bocsátja, így különösen:

- az építés kivitelezésekor beszerzett, minőséget igazoló bizonylatok, tanúsítványok és vizsgálati eredmények okmányait átadni,
- jegyzőkönyvek a próbauzemek, az üzemi- és beállítási eljárások eredményéről szóló dokumentációt átadni,
- kivitelezői szabványosságról szóló nyilatkozatokat átadni,
- vizsgálati jegyzőkönyvek az érintésvédelemről és szabványosságról szóló dokumentációt átadni,
- a kivitelező felelős műszaki vezetőjének nyilatkozatát átadni,
- hulladék nyilvántartó lapok, hulladék leadási jegyzőkönyveket átadni,
- FMV nyilatkozata, jogosultságot igazoló dokumentumok átadása,
- Jóváhagyott Technológiai Utasítások, Mintavételi Vizsgálati és Minőségértékelési Tervek átadása,
- Beépített anyagok minőségi bizonyítványai, szállító levelek átadása,
- Kiépített és bontott közművek geodéziai bemérésének átadása,
- Burkolat vizsgálati jegyzőkönyvek átadása,
- Burkolat alkalmassági vizsgálatok átadása,
- a pontos kivitelezést visszatükröző megvalósulási tervdokumentációkat 15 példányban, cégszerű aláírással hitelesítve átadni, továbbá 1 példányban a megvalósulási terveket elektronikus (DWG, Pdf) formátumban is átadni,

6.26. A Vállalkozó és a Megrendelő a létesítmény határidőre és megfelelő minőségben történő megvalósítása érdekében szoros kapcsolatot tartanak. Felek a jelen szerződés teljesítése érdekében együttműködve kötelesek eljárni, ennek során minden olyan akadályról, körülményről, amely a szerződés teljesítése szempontjából lényeges, egymást értesíteni kötelesek.

6.27. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozónak a kivitelezés során be kell tartania a vonatkozó ajánlott Szabványok és az Ütügyi Műszaki Előírások előírásait, melyekkel ellentétes utasításokat Megrendelő nem ad.

6.28. A Vállalkozó a Megrendelőt, a Műszaki ellenőrt valamint a közmű üzemeltetőt az eltakarás megkezdésének időpontjáról három nappal korábban köteles az építési naplóban írásban, valamint telefonon értesíteni. Az értesítés elmaradása esetén a Vállalkozó köteles az eltakart munkarészt saját költségére feltárni. Ezt az esetet kivéve az eltakart munkarészekre vonatkozó későbbi vita esetén a feltárás és a helyreállítás költségeit az a fél viseli, akinek a vitatott munkával kapcsolatos álláspontja téves volt.

6.29. Megrendelő műszaki ellenőre a munkák műszaki ellenőrzését folyamatosan végzi. Az ellenőrzés a munka végzését nem akadályozhatja. Az ellenőrzés a munka végzését nem akadályozhatja. A Megrendelő, vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles folyamatosan ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 128. § (2)–(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz –e részt, a 306/2011 (XII. 23.) Korm. rendelet 10. §-a alapján.

## 7. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

7.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a jelen szerződés alapján elvégzett munkáról, annak készültségi fokáról, a feladat teljesítése során azzal összefüggésben tudomására jutott adatokról, információkról a sajtót és az elektronikus médiákat csak a Megrendelővel előzetesen egyeztetett módon és mértékben, annak kifejezett beleegyezésével tájékoztathatja.

7.2. Ha vis major esemény jön létre, Vállalkozónak haladéktalanul írásban értesítenie kell a Megrendelőt a helyzetről, annak okáról és várható időtartamáról, valamint haladéktalanul intézkednie kell a kármegelőzés, kárenyhítés érdekében. Vállalkozónak haladéktalanul értesítenie kell a Megrendelőt a vis major események megszűntéről is. Ha a vis major esemény miatt a teljesítés lehetetlenné válik, bármelyik fél kezdeményezésére a felek a Vállalkozási szerződés feltételeit újratárgyalják

7.3. A szerződésben nem szabályozott kérdéseken, így különösen a szerződésszegés jogkövetkezményei, a szerződés módosítása és megszűnése tekintetében a Ptk. és a Kbt. rendelkezései az irányadók.

7.4. A Felek a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő véleménykülönbségeiket elsősorban egyeztetés útján próbálják rendezni, amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy alávetik magukat a Szegedi Járásbíróság kizárólagos illetékességének.

7.5. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. rendelkezései az irányadók.

A szerződést felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 példányban írták alá, a szerződés aláírása napján lép hatályba.

### A szerződés mellékletei:

1. sz. melléklet: Építés-szerelési biztosítás
2. sz. melléklet: Teljesítési biztosíték

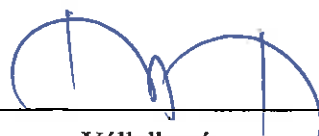
Szeged, 2013. szeptember 23.

  
\_\_\_\_\_  
Megrendelő



A kötelezettségvállalást pénzügyileg ellenjegyzem.  
Dátum: 2013. 09. 23.  
  
Pénzügyi ellenjegyzésre  
Jogosult aláírása

2013. 09. 25.

  
\_\_\_\_\_  
Vállalkozó

**TAU TEAM KFT**  
6722 Szeged, Petőfi sgt. 40.  
Adószám: 24153456-2-06  
Bsz.: 57600084-11098216  
1.

Allianz Hungária Zrt.  
Állománykezelési Központ  
8210 Veszprém, Pf.: 1163.  
Call Center: 06-40-421-421



**Tau Team Kft.**

Szeged  
Petőfi Sándor sugárút 40.  
6722

**Tisztelt Partnerünk!**

Ezúton igazoljuk, hogy a Tau Team Kft. (6722 Szeged Petőfi Sándor sugárút 40.) keret Építés szerelési biztosításának (kötvényszám: 322264262) kockázati körébe, fedezetébe vontuk az alábbi beruházást:

A beruházás megnevezése:	"Szeged, Kiskundorozsma, Széksóstói út-Brassói utcai megállóépítési munkák, utasváró- esőbeállóval."
Kockázatviselési hely:	Szeged, Kiskundorozsma, Széksóstói út-Brassói utca
A beruházás kezdete-befejezése:	2013.09.09-2013.11.30.
Biztosítási összeg:	20.897.500,- Ft

A fenti munkával kapcsolatosan a kockázatviselés kezdete az adott beruházás kezdete, a kockázatviselés vége pedig az adott beruházáshoz fent megadott befejezési időpont.

A dologi károk kártérítési felső határa a beruházásra a fentiekben megadott biztosítási összeg.  
Minden egyéb feltétellel, önrészesedés és kártérítési limit a keretszerződésben leírtak szerinti.

Kelt.: Veszprém, 2013. augusztus 23.

Allianz Hungária Zrt.  
Állománykezelési Központ  
8210 Veszprém, Pf.: 1163.  
8.

  
Allianz Hungária Zrt.

**K Ö T V É N Y**  
**ÉPÍTÉS/SZERELÉS (CAR/EAR) BIZTOSÍTÁSI**  
**KERETSZERZŐDÉSHEZ**

**Kötvényszám: 322264262**

Szerződő: Tau Team Kft.  
cím: 6722 Szeged Petőfi S. sgt. 40.  
adószám: 24153456-2-06

Biztosítottak: Tau Team Kft.  
6722 Szeged Petőfi S. sgt. 40.

- valamint a kivitelezésben szerződésszerűen résztvevő valamennyi kivitelező, amennyiben az építési teljesítés biztosítási összege tartalmazza munkájuk értékét.

- a mindenkor megrendelő

amennyiben és amilyen mértékben a fenti személyek a vonatkozó vállalkozói szerződések, pénzügyi elszámolások, pénzügyi ütemezések szerint a jelen szerződés alapján biztosítási eseménynek minősülő károk következményeit viselik illetve a viselni kötelesek.

Biztosítási tartam: határozatlan  
Kockázatviselés kezdete: 2013. 08.13.  
Módosítás kezdete: 2013.08.14.  
Évforduló: minden év 09.01.  
A díjfizetés ütemezése: negyedéves  
A díjfizetés módja: számla alapján átutalás  
A biztosítás rendszer: díjelszámolásos  
Területi hatály: Magyarország  
A kockázatviselés helye: A biztosított beruházás építési valamint felvonulási területe

**Feltételek és ügyféltájékoztató:**

- √ Az Allianz Hungári Biztosító Zrt Építésbiztosítás (CAR) szerződési feltételei (AHE-11700/2) Általános szerződési feltételek,
  - I. Fejezet (Vagyonbiztosítás),
  - II. Fejezet (Felelősségbiztosítás),
- Az Építésbiztosítás záradékai (AHE 11730/1-től AHE-11763/1-ig) közül a jelen dokumentumban megjelöltek.
- ↓  
Ügyféltájékoztató (AHE-11650/2)

(J87) Kárrendezési okiratok záradék a vállalati felelősségbiztosítási termékekhez - AHE-43260

(J88) Kárrendezési okiratok záradék a vállalati vagyonbiztosítási termékekhez - AHE-43261



## Általános megállapodások

Jelen keretszerződés alapján a szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen keretszerződés alapján biztosítható beruházásokra a biztosító kockázatviselése - külön bejelentés nélkül - kiterjed. A keretszerződésben biztosított egyes beruházásokra a biztosító önálló kötvényt nem állít ki.

Az egyes beruházásokra vonatkozó kockázatviselés időbeli hatálya:

Tartam:	határozott
A kockázatviselés kezdete:	A kivitelezés megkezdésének időpontja, de legkorábban a keretszerződés kockázatviselési kezdete.
vége:	Az átadás-átvétel, üzembe helyezés vagy használatbavétel időpontja. A biztosító kockázatviselése a keretszerződés megszűnésének időpontjában az időbeni kiterjesztést tartalmazó záradékok fedezetére is megszűnik.

A Szerződő a biztosítási időszak alatt előzetes díjat fizet az általa a biztosítási időszakra (évre) vonatkozó becsült előzetes árbevétel valamint az egyéb biztosított vagyonsoportok biztosítási összegei alapján.

A végleges díj megállapításához a Szerződő/Biztosított köteles a Biztosító részére a biztosítási évfordulót követő 30 napon belül megadni a megelőző biztosítási időszakra vonatkozó végleges árbevételt.

Az előzetes és a végleges árbevételei alapján fennálló díjkülönbözetet a Szerződő felek az adatközlést követően esedékes első díjrészlettel, de maximum 90 napon belül rendezik.

A végleges biztosítási díj elszámolásakor a felek mindig figyelembe veszik az adott biztosítási évre meghatározott minimális díjat. A minimális díj minden biztosítási időszakra (évre) megilleti a biztosítót abban az esetben is, ha a tényleges bejelentések alapján számított díj ennél az összegnél kisebb lenne.

A szerződésben feltüntetett éves kártérítési limitek az egy biztosítási időszakban bekövetkezett károokra összevontan vonatkoznak.

A jelen keretszerződés alapján biztosítható beruházások:

- ↳ Minden olyan beruházás amelyben a szerződő az alábbiak közül bármelyik minőségében érintett
  - fővállalkozó, generálkivitelező,
  - építési/szerelési konzorcium tagja,
  - alvállalkozó,

és amelynek (ÁFA nélküli) összege nem haladja meg a **20 000 eFt-ot**, valamint a kivitelezés a keretszerződés tartama alatt kezdődik.

Maximális beruházási időtartam jelen keretszerződés szerint: 6 hónap

A beruházás jellege lehet

CAR esetén

- autóbusz megállók kialakítása
- lakóépület,
- irodaépület,
- üzlethelyiség, kereskedelmi létesítmény, áruház, bevásárlóközpont,
- egészségügyi és szociális létesítmény, kórház, rendelőintézet, szanatórium,
- hotel, étterem,
- víz- és szennyvízvezetékek ill. egyéb közművezetékek fektetése)

Olyan ipari beruházások, ahol a technológiai szerelés aránya meghaladja a 50%-ot csak EAR szerint biztosítható.

A keretszerződés hatálya kizárólag a biztosítóval folytatott előzetes egyeztetés, eseti megállapodás, jóváhagyás alapján terjed ki egyéb létesítményekre, különösen az alábbiakra:

- építés/szerelés vízben (tó, folyó) vagy víznek kitett környezetben
- csak bontási munka,
- foghíjbeépítés,
- alagút és tárnaépítés,
- duzzasztógáták és víztározók,
- kútfúrás, vagy bármilyen kútművelési tevékenység
- hidak, támfalak, gátak, alagutak, aluljárók, elosztó és távvezetékek,
- folyóvizek, vasúti töltések, utak, stb. alatti irányított ferde fúrás,
- nukleáris berendezések, atomerőművek
- mélyművelésű bányászati gépekkel és berendezésekkel illetve akna és alagútépítési berendezésekkel végzett munkák
- föld alatti létesítmények (pl metró) munkálatai,
- olyan beruházás, ahol a mélyépítés aránya meghaladja a 30%-ot, (kivéve víz- és szennyvízvezetékek fektetésére),
- olyan épületek, amelyekben a talajszint alatti szintek száma 1-nél több,
  
- szénhidrogén feldolgozó vagy tároló létesítményekkel kapcsolatos munkák,
- erőművi létesítményekkel kapcsolatos munkák,
  
- ha a kivitelezés időtartama meghaladja a 6 hónapot

## I FEJEZET – Vagyonbiztosítás

A biztosítási esemény a biztosított vagyontárgynak előre nem látható okból, véletlenül, váratlanul, balesetszerűen bekövetkezett közvetlen fizikai károsodása, amely a vagyontárgy rendeltetésszerű használata, illetőleg az építés/szerelési tevékenység folytatása érdekében szükségessé teszi a károsodott vagyontárgy javítását, helyreállítását, pótlását, és amellyel kapcsolatban a biztosító kártérítési kötelezettségét nem zárta ki.

### Biztosított vagyoncsoportok

	CAR (építés) eFt	Összesen eFt
Ideiglenes és végleges építési/szerelési teljesítés, beleértve a létesítménybe való beépítés céljából az építési területen lévő anyagokat is. Ezen belül: - előzetes árbevétel 12 hónapra (ÁFA nélkül); -a megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyagok és építési teljesítések (ÁFA nélkül); (első kockázati összeg)	40000  0	40 000  0
Felvonulási létesítmények, segédszerkezetek, segédanyagok (első kockázati összeg)		0
Építőgépek (EAR esetén a 202.záradék szerint biztosítottak) Értékelési mód: valóságos műszaki avult Tételes listával biztosíthatóak! Ezen vagyontárgyakra a biztosító kockázatviselése legkorábban az egyedi lista (mely tartalmazza a megnevezést, értékét és azonosító jelet) biztosítóhoz való beérkezésének időpontjától kezdődik.	0	0
A 119. záradék szerint biztosított vagyontárgyak limit 10000eFt/kár 20000eFt/év	20000	20000
Biztosítható költségek (Mentés, oltás, romeltakarítás, a kár megállapítására vonatkozó szakértői költségek) (egyeidi bejelentés alapján)	2000	2000
<b>Összesen (díjszámítási alap)</b>	<b>62000</b>	<b>62000</b>

Kártérítési limit: 22 000 eFt/káresemény/év

Önrészesedés(levonásos): általános 100 000Ft/káresemény

elemi károk esetén 10% de min 100 000Ft/káresemény

## II. FEJEZET-Felelősségbiztosítás CAR/EAR

Kártérítési limit: 22 000 eFt/káresemény

Belső limit: projektenként maximum a beruházás összegének (Ideiglenes és végleges építési/szerelési teljesítés) 50%-a  
A kártérítési limit a felelősségi fedezetre valamint az összes kapcsolódó záradékra összevonva érvényes.

Önrészesedés(levonásos): általános 10% de min 100 000 Ft/káresemény  
személy sérülés esetén nincs

## ZÁRADÉKOK

↓  
CAR

### 002. A keresztfelőlőség (AHE-11731/1)

Belső kártérítési limit: II.Fejezet szerint  
Önrészesedés(levonásos) II.Fejezet szerint

### 004. A szavatossági időszakra vonatkozó kiterjesztett fedezet (AHE-11733/1)

A záradéki kiterjesztés az I Fejezetre vonatkozik

Tartam: 24 hónap az alábbiak közül a legkorábbi időpontot követően:

- műszaki átadás-átvételt,
- üzembe-helyezés vagy használatbavétel,
- I Fejezet alapfedezetének lejáratá

Kártérítési limit a 004 záradékra: 10 000eFt/káresemény/év  
Önrészesedés(levonásos) I Fejezet szerint

### 112. A tűzvédelmi berendezésekre és az építkezés helyszínén alkalmazandó tűzbiztonsági szabályokra vonatkozó különfeltételek (AHE-11754/1)

Tárolási egységenként tárolható maximális érték: 5 000eFt

### 119. Az építető meglévő vagyontárgyainak, illetve a Biztosított felelős őrzetében lévő vagyontárgyaknak a fedezete (AHE-11761/1)

Kártérítési limit: projektenként max. a beruházási érték 50%, de maximum 10 000eFt/káresemény/ 20 000eFt/év  
Önrészesedés(levonásos): 20% de min 100 000Ft/káresemény

Biztosított vagyontárgyak (műszaki avult értéken):

A megrendelő tulajdonában lévő meglévő és egyben megmaradó épületszerkezetek.

## Egyedi záradékok

### Építés/szerelés vízben

A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító kockázatviselése nem terjed ki a felszíni vízben (pl. folyók, természetes vagy mesterséges tavak, víztározók) végzett vagy felszíni vízzel közvetlen összefüggésben álló munkálatokra.

#### Azbeszt

A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, és nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, amelyek azbeszttel összefüggésbe hozhatóan keletkeztek.

#### Környezetszennyezés

A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a II Fejezet (Felelősségbiztosítási feltételek) "3 Kizárások, biztosítással nem fedezett károk"

g) pontja az alábbiakra változik:

g) a környezetszennyezéssel okozott károkat (beleértve bármilyen porral történő szennyezés valamint a por- és zajártalom), kivéve, ha a kár váratlanul, előre nem láthatóan, baleseti jelleggel következett be.

kiegészül az alábbi h) i) j) k) pontokkal:

h) a rétegvizekben okozott károkat,

i) a biztosított közigazgatási jogi felelőssége körébe tartozó károkra és költségeket így különösen a környezeti állapot és minőség mérhető, jelentős és kedvezőtlen megváltozásából eredő kár felszámolásával és a károkozást megelőző állapot helyreállításával ill. károsodott környezeti elem által nyújtott szolgáltatás pótlásával/helyreállításával felmerült kiadásokra költségeket

j) a vedett fajokban és természetes élőhelyekben bekövetkezett károkat a 2004/35 EU irányelv és az 1995. évi LIII. Törvény A környezet védelmének általános szabályairól alapján,

k) a bűncselekménnyel okozott károkat (pl. környezetkárosítás, termékárosítás, rongálás),

#### Tetőszerkezet megbontása

A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, és nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, amelyek az épületek tetőzetének megbontásával összefüggésbe hozhatóan bármilyen csapadék miatt keletkeztek.

#### Terület elhatárolás

Felhívjuk szíves figyelmüket a biztosított kármegelőzési kötelezettségére, ennek megfelelően kérjük, fordítsanak fokozott figyelmet – többek között - a munkaterület megfelelő elhatárolására, leválasztására, az építési terület környezetében a gyalogos- és gépjárműforgalom zavartalanságának és biztonságának szavatolására. A biztosító nem téríti meg azokat a károkat, amelyek a munkaterület nem megfelelő elhatárolása, ehhez kapcsolódó hiányos ill. elégtelen biztonsági intézkedések miatt következnek be.

Éves díj: 164 920 Ft

Kelt. Veszprém, 2013. 08. 14. .

Allianz Hungária Zrt.  
Allmányaügyi Központ  
8210 Veszprém, Pf. 1163

2014

Allianz Hungária Zrt.

**Megbízások adatai**

Azonosító	Értéknap	Összeg	Partner	Megbízás típusa	Állapot	Beküldés
<u>EC-ADOM-5639</u>	2013.09.25.	1,044,875.00 Ft	Szeged, Önkormányzat	Átutalás	KÉSZ	2013.09.25. 10:05:58

**Részletes megbízásadatok**

Köteg azonosító: PBC-429

**Átutalási megbízás**Azonosító: EC-ADOM-5639

KÉSZ

A készlet feladói:			
TAU TEAM KFT. / 046			
A feladó ISZ pénzürgalmi jelölés száma:			
57600084-11098216			
A kötelező nyilatkozó neve:			
SZEGED, ÖNKORMÁNYZAT			
		Összeg (forint és koronával):	
		1,044,875 Ft	
A kedvezményezett pénzürgalmi jelölés száma:			
12067008-00102705-00100002			
Tudósítási év:		Működési év:	
2013	09	25	14
Közigazgatás:			
58 SZÉKSÓSI U.			
Készlet azonosító:		Készletelési dátum:	
EULP-8875		2013.09.25.	

szeged, 2013.09.25.

**TAU TEAM KFT**  
 6722 Szeged, Petőfi sgt. 40.  
 Adószám: 24153456-2-06  
 Bsz.: 57600084-11098216

3.

