

SZEGED MEGYEI JOGÚ VÁROS



KÖZGYŰLÉSÉNEK KÖZLÖNYE

Az Önkormányzat hivatalos lapja

TARTALOM

KÖZGYŰLÉSI RENDELETEK

50/1999. (XI. 11.) Kgy. r.	Az önkormányzati nevelési-oktatási intézményekben szedhető <i>térítési díjakról és tandíjakról</i> szóló, módosított 47/1996. (XII.3.0) Kgy. rendelet <i>módosításáról</i>	3. oldal
51/1999. (XI. 11.) Kgy. r.	Szeged, Vásárhelyi Pál u. - Kossuth L. sgt. - Teréz u. - Pulcz utca által határolt terület <i>Részletes Rendezési Tervéről</i> szóló 54/1996. (XII. 29.) Kgy. rendelet <i>módosításáról</i>	4. oldal
52/1999. (XI. 11.) Kgy. r.	Az <i>építményadóról</i> szóló 41/1999. (IX. 9.) Kgy. rendelet <i>módosításáról</i>	8. oldal
	<i>Helyesbítés</i>	10. oldal

**Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlésének
50/1999. (XI.11.) Kgy. rendelete
az önkormányzati nevelési-oktatási
intézményekben szedhető térítési díjakról és tandíjakról szóló
módosított 47/1996. (XII.30.) Kgy. rendeletének módosításáról**

1. §

Az önkormányzati nevelési-oktatási intézményekben szedhető térítési díjakról és tandíjakról szóló módosított 47/1996. (XII. 30.) Kgy rendelet 5. §-a (1) bekezdésének (b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

"5. § (1) b) a Kt. 114-115. §-ban meghatározott kivétellel a szakképesítés megszerzésekor a Kt. 114. § (1) bekezdésének b)-c) pontjában felsoroltak, mely szolgáltatásokért a tandíj tanévenként a szakmai feladatra - a tanévkezdéskor számított - folyó kiadások egy tanulóra jutó hányadának 100%-a."

2. §

Jelen rendelet 1999. november 15. napján lép hatályba.

Dr. Bartha László sk.
polgármester

Dr. Mezey Róbert sk.
jegyző

Megalkotta: Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1999. november 5. napján tartott ülésén.

Kihirdetve: Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlésének Közlönyében.

Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlésének

51/1999. (XI.11.) Kgy. rendelete

a

**Szeged, Vásárhelyi P. u. - Kossuth L. sgt. - Teréz u. - Pulcz u.
által határolt terület Részletes Rendezési Tervéről szóló
54/1996. (XII.29.) Kgy. rendelet módosításáról**

Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a Szeged, Vásárhelyi P. u. - Kossuth L. sgt. - Teréz u. - Pulcz u. által határolt terület Részletes Rendezési Tervéről szóló 2/1998. (I.29.) Kgy. rendelettel módosított 54/1996. (XII.29.) Kgy. rendeletet (továbbiakban: rendelet) a következők szerint módosítja:

1. §

A rendelet 1. sz. melléklete I. Általános előírások fejezete az alábbi 4. és 5. pontokkal egészül ki:

- "4. A Terven kötelezőnek kell tekinteni és meg kell tartani a következőket:
- a folyamatos vonallal jelölt szabályozási és építési vonalat,
 - a különböző rendeltetésű területek övezeti besorolását és határát,
 - az építhető homlokzatmagasságra és az egyes területi méretek és parkolóhelyek minimumára, illetve maximumára vonatkozó határértékeket,
 - az egyes épületek és építmények védelmére, illetve bontására, valamint a meglévő növényzet védelmére vonatkozó kikötéseket.
5. A Terven szaggatott vonallal jelölt építési vonalat, valamint a gyalogos és gépjármű bejáratok kijelölt helyét mértékadónak kell tekinteni. A mértékadó szabályozási elemeket a továbbtervezés során mint maximális lehetőséget kell tekinteni, és a megadott határon belül maradva pontosítani. "

2. §

- (1) A rendelet 1. sz. melléklete III. Beépítési előírások fejezet 1. Intézményterület és intézményi funkciók címe a következő 1.4. és 1.7. ponttal egészül ki, amellyel egyidejűleg a rendelet eredeti 1.4. pontjának számozása 1.5.-re, az 1.5. 1.6.-ra, még az 1.6. pontja 1.8.-ra módosul.

- "1.4. Legalább egy személygépkocsi elhelyezéséről kell gondoskodni:
- kereskedelmi szállásépületekhez és vendéglátó intézményekhez 6 férő-helyenként, vagy 40 m² nettó szintterületenként,
 - alap- és középfokú nevelési-oktatási építményekhez oktató helyiségenként,
 - ellátó, szolgáltató építményekhez 40 m² nettó szintterületenként,
 - egyéb építményekhez öt dolgozóként, vagy 50 m² nettó szintterületenként.
- 1.7. A 2/b. jelű telek beépítése a 2/a. jelűhöz hasonlóan történhet, azaz:
- homlokzatmagasság min. 3,5 m, max. 7,0 m lehet
 - beépítés a szabályozási terven jelölt helyen engedélyezhető, max. 600 m² épületszint-területtel."
- (2) A rendelet 1. sz. melléklete III. Beépítési előírások fejezet 2. Iparterület címe 2.1. ponttal egészül ki, mellyel egyidejűleg az eredeti 2.1. -2.5. bekezdések számozása 2.2.-2.6.-ra változik:
- "2.1. Az egyes telephelyek területének be nem épített részét - különösen a telekhatárok és a parkolóhelyek mentén - fásítani kell."
- (3) A rendelet 1. sz. melléklete III. Beépítési előírások fejezet 3. Közlekedési terület 3.1. pontja b/ és c/ pontjai helyébe az alábbi rendelkezés lép:
- "b/ Rókusi körút szabályozási szélessége a tervezési területen kialakultnak tekinthető.
c/ Vásárhelyi Pál utca szabályozási szélessége a tervezési területen kialakultnak tekinthető."
- (4) A rendelet 1. sz. melléklete III. Beépítési előírások fejezet 3. közlekedési terület címe az alábbi 3.4. ponttal egészül ki:
- "3.4. A Kossuth L. sgt. jobb oldalán - a jelenlegi M5-ös főközlekedési út bevezető átkelési szakaszának 168+350 km szelvényében - egy új kapubejáró létesíthető, melyet kizárólag jobbra kis ívben történő kanyarodással vehetnek a járművek igénybe."
- (5) A rendelet 1. sz. melléklete III. Beépítési előírások fejezet 5. Kerítésépítésre vonatkozó előírások címe az alábbi 5.3. ponttal egészül ki, egyidejűleg az eredeti 5.3. - 5.5. pontok számozása 5.4. - 5.6. pontra módosul:
- "5.3. A 3/a. és 2/b. telek megközelítésére a 3.4. pontban megjelölt helyen építhető közös kapu legfeljebb egy téglapillér bontásával alakítható ki."

3. §

A rendelet 2. sz. melléklete helyébe jelen rendelet melléklete lép.

4. §

Jelen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

dr. Bartha László s. k.
polgármester

dr. Mezey Róbert s. k.
jegyző

A rendeletet megalkotta. Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése
1999. november 5-i ülésén.

Kihirdetve Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlésének közlönyében.

Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése
52/1999.(XI. 11.)Kgy. számú rendelete
az építményadóról szóló
41/1999.(IX.09.)Kgy. számú rendelet módosításáról

Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi adókról szóló - többször módosított - 1990. évi C. törvény 1.§ /1/ bekezdésben foglalt felhatalmazás alapján az építményadóról szóló 41/1999.(IX.09.)Kgy. számú rendeletének módosítására az alábbi rendeletet alkotja.

1.§

A rendelet 3.§ c./ pontja helyébe a következő rendelkezés lép.

" c./ az állattartást, növénytermesztést szolgáló épület, valamint az ehhez kapcsolódó raktárak, tárolók."

2.§

A rendelet 5.§-a a következő (2) és (3) bekezdésekkel egészül ki.

" (2) a fizetendő adó összege 1999-ben nem lehet több mint a tárgyévi - adóhatóság által kivetett - vállalkozók kommunális adója adóelőlegének hatszorosa.
A 2000. évtől és az azt követő években az építményadó nem haladhatja meg a tárgyévi iparüzési adóelőleg 35 %-át."

"(3) A (2) bekezdésben foglalt rendelkezések nem alkalmazhatók az ingatlan bérbeadást fő tevékenységként végző vállalkozásokra, illetve kereskedelmi tevékenységet fő tevékenységként végző adózókra.
Fő tevékenységként ingatlan bérbeadást végző vállalkozásnak kell tekinteni azt a vállalkozást, mely korrigált nettó árbevételének több mint felét az ingatlan bérbeadásából szerzi meg.
Kereskedelmi tevékenységet végző vállalkozásnak kell tekinteni azt a vállalkozást, melynek korrigált nettó árbevétele a 100 millió forintot meghaladja és korrigált nettó árbevételének több mint fele kereskedelemről származik."

3.§

A rendelet 5/A §-al egészül ki.

"Az adóhatóság kérelemre az építményadót mérsékelheti, vagy elengedheti, különösen akkor, ha annak megfizetése adózó gazdálkodási tevékenységét ellehetetlenítené."

4.§

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, rendelkezéseit a 41/1999.(IX.09.)Kgy. számú rendelet hatálybalépésétől kezdődően kell alkalmazni.

Dr. Bartha László sk.
polgármester

Dr. Mezey Róbert sk.
jegyző

Megalkotta Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése 1999. november 5. napján tartott ülésén.

Kihirdetve Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlésének Közlönyében.

Helyesbítés:

Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlésének Közlönye 1999. évi 13. számában kihirdetett, az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 17/1994. (IV.26.) Kgy. rendelet módosításáról szóló 36/1999. (VII. 27.) Kgy. rendelet 7. §. első mondata helyesen:

„A 10. §. (1) és (10) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép, illetve az alábbi (2) bekezdéssel egészül ki, így a (2)-(8) bekezdés számozása (3)-(9) bekezdésre változik:”

(Kézirathiba)

Kiadja: Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése
Kiadásért felelős: dr. Mezey Róbert jegyző
Szerkeszti: dr. Deér Ildikó szak-főtanácsos
Sokszorosító szerv: Szeged Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
Jegyzői Iroda
Sokszorosításért felelős: Széll Jánosné főtanácsos
Készült: Szeged Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal házi nyomdájában

5369-19/1999.

Készült 700 példányban, formátuma A/4 ív
Példányonkénti ára: 47.- Ft ÁFÁ-val

HU ISSN 1215-0703