

**Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
60/2020. (XII.16.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában álló önkormányzati lakások bérletéről, a lakbérek
mértékéről és a lakbértámogatásról szóló
45/2006.(XII.13.) Kgy. rendelet módosításáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörében, tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. sz. mellékletében kapott felhatalmazás alapján a Közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva polgármesterként a következőket rendelem el:

1. §

(1) Az önkormányzat tulajdonában álló önkormányzati lakások bérletéről, a lakbérek mértékéről és lakbértámogatásról szóló 45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 58. § a következő (9) bekezdéssel egészül ki:

„(9) Azon esetben, ahol a bérlő határozott időtartamra történő vagy feltétel bekövetkezéséig tartó elhelyezés mellett költségelvű lakbért fizet, a bérlőnek 6 havi költségelvű bérleti díjnak megfelelő összegű óvadékot kell fizetnie. A bérleti jogviszony megszűnése esetén az óvadék visszafizetésére az 51. § (4) bekezdésében foglaltak az alkalmazandók.”

2.§

Jelen rendelet a kihirdetést követő 30. napon lép hatályba.

Dr. Botka László s.k.
Polgármester

Dr. Martonosi Éva s.k.
Jegyző

Megalkotta: Szeged Megyei Jogú Város Polgármestere 2020. december 16. napján.
Kihirdetve: Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlésének Közlönyében