

**Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 37/2021. (XII. 20.)
önkormányzati rendelete
a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel
összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 36/2017. (XI.14.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, az 1. § tekintetében a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) és d) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 36/2017. (XI.14.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Jelen rendelet előírásait a 2022. január 1. napját megelőzően indult eljárásokban kell alkalmazni.”

2. §

(1) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet 2. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

(2) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet 3. melléklete a 1. melléklet szerint módosul.

3. §

(1) Ez a rendelet - a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A 2. § (2) bekezdése és az 1. melléklet 2022. január 1-jén lép hatályba.

Dr. Botka László s.k.
polgármester

Dr. Martonosi Éva s.k.
jegyző

Megalkotta: Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése 2021.december 17-én tartott ülésén.

Kihirdetve: Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlésének Közlönyében.

1. melléklet

1. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet 3. melléklete a következő szöveggel egészül ki:

„12./ Dönt az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetés érdekében az építményen belüli önálló rendeltetési egység rendeltetésének módosítását és új rendeltetését, valamint az építmény rendeltetési egységei számának megváltozását és az új rendeltetésszámot igazoló hatósági bizonyítvány kiállításáról.
(419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 48. §)”

2. melléklet

1. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Egyéb ügyekben I. Hatásköre része a következő 22-23. / pontokkal egészül ki:

„22./ Településképi bejelentési eljárást folytat le a 30/2017. (IX.27.) önkormányzati rendeletben meghatározott építési tevékenységek, valamint rendeltetésmódosítást vagy a rendeltetési egységek számának megváltozását jelentő rendeltetésváltozások, továbbá a reklámok és reklámhordozók elhelyezése tekintetében.

(30/2017. (IX.27.) önkormányzati rendelet 5/A. §, 31. §)

23./ Dönt településképi kötelezési eljárásban és szükség esetén bírságot szab ki.

(30/2017. (IX.27.) önkormányzati rendelet 5/A. §, 32. §, 33. §)”

2. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Egyéb ügyekben II. Főbb feladatok része a következő 8./ ponttal egészül ki:

„8./ A 30/2017. (IX.27.) önkormányzati rendeletben meghatározott építésügyi engedélyezési eljárást megelőzően a településképi véleményezési eljárás során véleményt ad az építésügyi hatósági engedélykérelemhez.

(30/2017. (IX.27.) önkormányzati rendelet 5/A. §, 29. §, 30. §)”