

**Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 12/2022. (V. 9.)  
önkormányzati rendelete  
Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X. 25.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

**1. §**

(1) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A rendkívüli ülés összehívására vonatkozó, a 23. § követelményeinek megfelelő indítványban meg kell jelölni az ülés összehívásának indokait. Az indítványt a polgármesterhez címezve elektronikus úton - Szeged város hivatalos honlapján, az ügyfélszolgálaton történő bejelentkezést követően - kell előterjeszteni. A polgármester a rendkívüli ülést az indítvány benyújtásától számított 15 napon belüli időpontra köteles összehívni. A határidő számítása az indítvány benyújtását követő naptól kezdődik.”

(2) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet 13. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) A rendkívüli ülés összehívása nem kötelező, ha az indítvány benyújtásától számított 15 napon belül a Közgyűlés rendes ülést tart. Ebben az esetben a rendkívüli ülésre vonatkozó indítványt a rendes ülés napirendi javaslatai között kell szerepeltetni.”

**2. §**

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet 34. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Bizottság, a tisztségviselő, a jegyző, a tanácsnok javasolhatja a Közgyűlésnek valamely, a meghívóban nem szereplő előterjesztés vagy önálló indítvány sürgősségi tárgyalását. A javaslatot indokolni kell. A javaslat benyújtható külön dokumentumként, vagy az előterjesztésnek, illetve az önálló indítványnak kell tartalmaznia a sürgősségi tárgyalási javaslatot és indokait.”

**3. §**

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet 39. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Rendkívüli Közgyűlés esetén, valamint a 13. § (2a) bekezdése szerinti esetben az indítványra vonatkozóan módosító javaslatot a képviselők a vita keretében terjeszthetnek elő.”

#### 4. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet 45. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az ülés elnöke az előterjesztett és a vitában elhangzott, döntést igénylő javaslatokat egyenként bocsátja szavazásra. Előbb a módosító indítványokat, majd az előterjesztésben szereplő döntési javaslatokat szavaztatja meg. Együtt előterjesztett több módosító indítvány esetén az elnök külön-külön vagy együttesen szavaztat. Ha a Közgyűlés az egymást kölcsönösen kizáró javaslatok közül valamelyiket elfogadja, a többitől ezt követően nem szavaz. Az előterjesztő által elfogadott módosításokat, kiegészítéseket a napirendre vonatkozó eredeti döntési javaslatnak kell tekinteni, arról szavaztatni nem kell.”

#### 5. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet 71. §-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

„(8) A bizottság tagja a napirendi javaslatához előzetesen írásban, vagy az ülésen szóban módosító javaslatot tehet, melyről az elnök szavazást rendel el.”

#### 6. §

(1) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet 87. § (2) bekezdése a következő g) ponttal egészül ki:

*(A településrészi önkormányzat vezetőjének feladatai:)*

„g) gondoskodik a településrészi végzett munka elismeréséért adományozható érem és emlékérem adományozására vonatkozó javaslatának a településrészi önkormányzat elé terjesztéséről.”

(2) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet 87. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Az illetékes településrészi önkormányzat dönt a településrészi végzett munka elismeréséért adományozható emlékérem odaítéléséről.”

#### 7. §

(1) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet 2. melléklete a 3. melléklet szerint módosul.

(4) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet 2. melléklete a 4. melléklet szerint módosul.

## 8. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet

- a) 12. § (1) bekezdésében a „- július, augusztus és január hónapok kivételével - havonta” szövegrész helyébe az „évente legalább hat alkalommal,” szöveg,
- b) 13. § (3) bekezdésében a „telefonon” szövegrész helyébe a „telefonszámon egy alkalommal megkísérelt hívással” szöveg,
- c) 13. § (4) bekezdésében a „telefonon, faxon, vagy sms útján való közlésével” szövegrész helyébe a „telefonszámon egy alkalommal megkísérelt hívással” szöveg,
- d) 14. § (2) bekezdésében a „Csongrád” szövegrész helyébe a „Csongrád-Csanád” szöveg,
- e) 15. § (1) bekezdés d) pontjában a „Csongrád” szövegrész helyébe a „Csongrád-Csanád” szöveg,
- f) 52. §-ában a „Csongrád” szövegrész helyébe a „Csongrád-Csanád” szöveg lép.

## 9. §

Hatályát veszti az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet

- a) „A KÖZGYŰLÉS MUNKATERVE, ÜLÉSEI” alcíme,
- b) 26. § (1) bekezdésében a „munkatervben nem szereplő” szövegrész,
- c) 44. § (2) bekezdésében az „és a frakcióval nem rendelkező képviselők.” szövegrész,
- d) 54. § (1) bekezdésében a „munkatervben, valamint a” szövegrész,
- e) 71. § (6) bekezdésében a „munkatervében szereplő, illetve a” szövegrész,
- f) 91. § (1) bekezdés b) pontja.

## 10. §

(1) Ez a rendelet - a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A 7. § (2) és (4) bekezdése, a 2. melléklet és a 4. melléklet 2022. július 15-én lép hatályba.

Dr. Botka László s.k.  
polgármester

Dr. Martonosi Éva s.k.  
jegyző

Megalkotta: Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése 2022. május 6-án tartott ülésén.  
Kihirdetve: Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlésének Közlönyében.

„1. melléklet

## 1. FOGLALKOZTATÁSI, SZOCIÁLIS ÉS SPORTBIZOTTSÁG

### 1.1. Hatásköre:

1.1.1. Dönt a külföldi állampolgárok betegellátási díjának mérsékléséről, elengedéséről. (1991. évi XX. törvény 133. § b) pont)

1.1.2. Dönt a közfoglalkoztatáshoz nyújtott önkormányzati támogatás kifizetése érdekében a munkáltatókkal megkötendő megállapodások tartalmáról.

1.1.3. Dönt Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata mint munkáltató és intézményfenntartónál foglalkoztatott közszolgálati dolgozók részére az SZTE által biztosított foglalkozás egészségügyi ellátás alapjául szolgáló megbízási szerződés módosításáról.

1.1.4. Szakma-specifikus, valamint a 45/2006. (XII.13.) Kgy. rendelet 2. számú mellékletében meghatározott elveket figyelembe vevő elbírálási rendszert alakít ki. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 25. § (3) bekezdés)

1.1.5. Dönt a hatáskörébe tartozó garzonházi, illetőleg intézményi szolgálati lakásban történő elhelyezésről, a csereelhelyezésről, a bérleti jogviszony meghosszabbításáról. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 1. sz. melléklet)

1.1.6. Dönt a szolgálati lakásban jogcím nélküli lakáshasználók elhelyezésének meghosszabbításáról. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 1. sz. melléklet)

1.1.7. Dönt a szociálisan rászorultak átmeneti elhelyezéséről, a bérleti jogviszony meghosszabbításáról és a csereelhelyezésről. (45/2006. (XII.13.) Kgy. rendelet 1. sz. melléklet)

1.1.8. Dönt a szociális intézményi jogviszony megszűnése esetén történő elhelyezésről. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 1. sz. melléklet)

1.1.9. Engedélyezi a kamatmentes kölcsön átvállalását, dönt az egyösszegű visszafizetéséről, vagy az az alóli felmentéséről, a kölcsöntörlesztés megkezdésének halasztásáról, a törlesztés felfüggesztéséről vagy alacsonyabb törlesztő részlet megállapításáról. (42/2009. (XII. 15.) Kgy. rendelet 8. § (1)-(4) bekezdés, 9. § és 12. §)

1.1.10. Jóváhagyja - az önkormányzat számára többletkiadást jelentő dokumentumok esetén a többletköltség elfogadásáról szóló közgyűlési döntést követően, az abban foglaltakkal összhangban - SZMJVÖ Bölcsődési és Gyermejjóléti Központja szervezeti és működési szabályzatát és szakmai programját. (3/2013. (II. 27.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdés a) pontja)

1.1.11. Megsemmisíti a Gyvt. 104. § (1) bekezdés c) és e) pontja alapján végzett ellenőrzés során feltárt jogszabálysértő házirendet és más belső szabályzatokat, amennyiben a SZMJVÖ Bölcsődési és Gyermejjóléti Központja igazgatójának

megküldött jogszabálysértés orvoslására való felhívás eredménytelen volt. (3/2013. (II. 27.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdés b) pontja)

1.1.12. Dönt a költségvetési végrehajtási rendelettel hatáskörébe utalt ügyekben.

1.1.13. Dönt a sportrendezvénynapotárba történő felvételtől. (a sportrendezvénynapotárról szóló 4/2018. (II.21.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés)

1.1.14. Dönt különös méltánylást érdemlő esetben a sportrendezvény sportrendezvénynapotárba történő utólagos felvételéről. (a sportrendezvénynapotárról szóló 4/2018. (II.21.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés)

## 1.2. Főbb feladatok:

1.2.1. Megtárgyalja Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzatával ellátási, feladatátadási szerződést kötött fenntartók által biztosított szolgáltatások, ellátások tekintetében a szakmai beszámolót. (1993. évi III. törvény 121. § (2) bekezdés i) pont)

1.2.2. Együttműködik a lakosságra, közösségekre, családi, munkahelyi, iskolai színterekre irányuló egészségfejlesztési tevékenységekben, valamint támogatja és aktívan kezdeményezi ezeket, amennyiben e tevékenységek önkormányzatot terhelő költséggel/kiadással nem járnak. (1997. évi CLIV. törvény 152/A. §)

1.2.3. Praxisjog elidegenítésére vonatkozó szándékot illetően javaslatot tesz: a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal történő előszerződés és feladat-ellátási szerződés megkötésére, illetőleg olyan tartalmú nyilatkozat megtételére miszerint a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal az önkormányzat nem kíván szerződést kötni. (2000. évi II. törvény 2/A. §)

1.2.4. Jogszabályi feltételek fennállása esetén kérelemmel fordul az egészségügyi államigazgatási szervhez gyógyszerár létesítésére irányuló pályázat kiírása, valamint a közforgalmú gyógyszerár áthelyezése iránt. (2006. évi XCVIII. törvény 49. §, 53/B. § (3) bekezdés)

1.2.5. Megtárgyalja Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata mint munkáltató és intézményfenntartónál foglalkoztatott közszolgálati dolgozók részére az SZTE által biztosított foglalkozás egészségügyi ellátásról szóló szakmai beszámolót.

1.2.6. Javaslatot tesz a Polgármesternek SZMJVÖ Bölcsődéi és Gyermejjóléti Központja igazgatója teljesítmény követelményének meghatározására, továbbá azok teljesítése értékelésének elfogadására.

1.2.7. Tájékozik a városi foglalkoztatási, illetve közfoglalkoztatási helyzetének alakulásáról.

1.2.8. Javaslatot terjeszthet elő a polgármesternél kitüntetés adományozására. (24/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdés b) pont, 25/A. § (1) bekezdés b) pont)

1.2.9. Javaslatot tesz a Szociális Munkáért díj, Szeged Sportolója díj, a Szeged Sportjáért díj jelöltjeire. (24/2019. (XII. 23.) önkormányzat rendelet 25. § (3) és (7) bekezdés)

1.2.10. Véleményezi illetékes szakbizottságként az önkormányzat részére ingyenesen juttatott vagyon elfogadását. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 27. § (6) bekezdés)

1.2.11. Véleményezi a hatáskörébe tartozó garzonházi, illetőleg szolgálati lakásban jogcím nélküli lakáshasználók elhelyezését. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 1. sz. melléklet)

1.2.12. Véleményezi a hatáskörébe tartozó garzonházi, illetőleg szolgálati lakásban jogcím nélküli lakáshasználók elhelyezését. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 1. sz. melléklet)

1.2.13. Véleményezi a lakás önkormányzati érdekből történő bérbeadását. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 1. sz. melléklet)

1.2.14. Kezdeményezi a lakás önkormányzati érdekből történő bérbeadását. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 38. § (1) bekezdés)

1.2.15. Véleményezi az akadálymentesített és könnyített megközelítésű lakások szociális pályázatának értékelését. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 1. sz. melléklet)

1.2.16. Ellátja a költségvetési végrehajtási rendelettel hatáskörébe utalt feladatokat.

## **2. JOGI, ÜGYRENDI ÉS KÖZBIZTONSÁGI BIZOTTSÁG**

### **2.1. Hatásköre:**

2.1.1. Ellátja a képviselői és a nem képviselői bizottsági tagok vagyonyilatkozataival kapcsolatos nyilvántartási és ellenőrzési feladatokat. (2011. évi CLXXXIX. törvény 39. § (3) bekezdés, 2007. évi CLII. törvény 3. § (3) bekezdés e) pont)

2.1.2. Összeférhetetlenségi-, méltatlansági ügyeket vizsgál és javaslatot tesz a Közgyűlés felé. (2011. évi CLXXXIX. törvény 37. § (2) bekezdés és 38. § (5) bekezdés)

2.1.3. Jóváhagyja a vállalkozások beruházás ösztönzési és munkahely teremtési támogatás nyújtásával kapcsolatos támogatási szerződéseket. (52/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdés)

2.1.4. Dönt a költségvetési végrehajtási rendelettel hatáskörébe utalt ügyekben.

2.1.5. Dönt a Beszerzési Szabályzattal hatáskörébe utalt ügyekben.

2.1.6. Engedélyezi, visszavonja vagy felfüggesztheti a város nevének, a város, valamint a csatolt települések címerének, zászlajának használatát. (25/1998. (VII. 27.) Kgy. rendelet 9. § és 17. §)

## **2.2. Főbb feladatok:**

2.2.1. Javaslatot tesz a polgármester, az alpolgármesterek illetményének megállapítására és jutalmazására.

2.2.2. Véleményezi az önkormányzat által kötendő 50 millió Ft feletti jogügyleteket.

2.2.3. Ellátja a költségvetési végrehajtási rendelettel hatáskörébe utalt feladatokat.

2.2.4. Előzetesen véleményezi 50 millió Ft értékhatárig a kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági és nonprofit gazdasági társaságok tulajdonában lévő ingatlanok elidegenítését, megterhelését. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 21. § (4) bekezdés 1./ pont)

## **3. KULTURÁLIS, OKTATÁSI, IDEGENFORGALMI ÉS IFJÚSÁGI BIZOTTSÁG**

### **3.1. Hatásköre:**

3.1.1. Jóváhagyja a kulturális intézmények szervezeti és működési szabályzatát, amennyiben az többletkiadást nem jelent az önkormányzat számára.

3.1.2. Dönt képzőművészeti alkotást nem tartalmazó, szöveges emléktáblák közterületen, valamint önkormányzati tulajdonú épületen való elhelyezéséről, áthelyezéséről vagy lebontásáról.

3.1.3. Jóváhagyja a maga által megállapított szempontrendszer alapján a közművelődési intézmények éves munkatervét. (1997. évi CXL. törvény 78/I. § (4) bekezdés)

3.1.4. Jóváhagyja a muzeális intézmény éves és középtávú feladatait, így különösen stratégiai tervét, munkatervét és beszámolóját, szervezeti és működési szabályzatát, amennyiben az önkormányzati többletkiadást nem jelent. (1997. évi CXL. törvény 50. § (2) bekezdés a)-b) pont)

3.1.5. Meghatározza a könyvtár feladatait és használati szabályzatát, jóváhagyja szervezeti és működési szabályzatát, amennyiben az többletkiadást nem jelent az önkormányzat számára, az országos könyvtári szakértői névjegyzékben szereplő szakértők közreműködésével értékeli a könyvtár szakmai tevékenységét. (1997. évi CXV. törvény 68. § (1) bekezdés a)-b) és e) pont)

3.1.6. A nemzetiségi önkormányzat kezdeményezésére a nemzetiségi önkormányzat jogainak gyakorlásához szükséges, a Közgyűlésnek vagy más szervének hatáskörébe nem tartozó ügyben dönt, amennyiben az az önkormányzatnak többletkiadást nem jelent. (2011. évi CLXXIX. törvény 79. § (4) bekezdés)

3.1.7. Dönt az óvodaszék, szülői szervezet jogainak megsértése esetén benyújtott fellebbezésről. (2011. évi CXC. törvény 39. § (2) bekezdés)

3.1.8. Értékeli az Óvodák Igazgatóságának pedagógiai programjában meghatározott feladatok végrehajtását, a pedagógiai-szakmai munka eredményességét. (2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés h) pont)

3.1.9. Évenként egy alkalommal kötelezheti az Óvodák Igazgatóságának vezetőjét, hogy tevékenységéről átfogó beszámolót adjon. (2011. évi CXC. törvény 85. § (2) bekezdés)

3.1.10. Dönt a névmagyarázó tábla szükségességéről és tartalmáról. (45/1991. (XII. 31.) Kgy. sz. rendelet 8. § (5) bekezdés)

3.1.11. Dönt a hatáskörébe tartozó garzonházi, illetőleg intézményi szolgálati lakásban történő elhelyezésről, a csereelhelyezésről, a bérleti jogviszony meghosszabbításáról. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 1. sz. melléklet)

3.1.12. Dönt a szolgálati lakásban jogcím nélküli lakáshasználók elhelyezésének meghosszabbításáról. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 1. sz. melléklet)

3.1.13. Szakma-specifikus, valamint a 45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 2. számú mellékletében meghatározott elveket figyelembe vevő elbírálási rendszert alakít ki a hatáskörébe tartozó lakások vonatkozásában. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 25. § (3) bekezdés)

3.1.14. Dönt a művészeti ösztöndíj pályázat elbírálásáról. (14/2010. (V. 12.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdés)

3.1.15. Dönt a költségvetési végrehajtási rendelettel hatáskörébe utalt ügyekben.

## **3.2. Főbb feladatok:**

3.2.1. Véleményezi a nem önkormányzati tulajdonú ingatlan közterülettel érintkező, vagy közterületről látható felületére kerülő, képzőművészeti alkotást nem tartalmazó szöveges emléktáblák elhelyezését, áthelyezését vagy lebontását.

3.2.2. Megtárgyalja a Szegedi Értéktár Bizottság feladataival megbízott Móra Ferenc Múzeum beszámolóját az értéktár bizottság munkájáról. (114/2013. (IV. 16.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés c) pont)

3.2.3. Javaslatot tehet kitüntetések adományozására. (24/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdés b) pont, 25/A. § (1) bekezdés b) pont)

3.2.4. Javaslatot tesz a Pedagógus Életmű díjra. (24/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 25. § (4) bekezdés)

3.2.5. Javaslatot tesz a Szeged Kultúrájáért díjra. (24/2019. (XII. 10.) önkormányzati rendelet 25. § (5) bekezdés)

3.2.6. Javaslatot tesz a Szeged Ifjú Tehetsége díjra és a Szeged Ifjú Tehetségéért díjra. (24/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 25. § (6) bekezdés)

3.2.7. Véleményezi illetékes szakbizottságként az önkormányzat részére ingyenesen juttatott vagyon elfogadását. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 27. § (6) bekezdés)

3.2.8. Véleményezi a hatáskörébe tartozó garzonházi, illetőleg szolgálati lakásban jogcím nélküli lakáshasználók elhelyezését. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 1. sz. melléklet)



3.2.9. Kezdeményezheti lakás önkormányzati érdekből történő bérbeadását, vagy az elhelyezés meghosszabbítását. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 38. § (1) bekezdés)

3.2.10. Véleményezi a lakás önkormányzati érdekből történő bérbeadását (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 1. sz. melléklet)

3.2.11. Ellátja a költségvetési végrehajtási rendelettel hatáskörébe utalt feladatokat.

#### **4. PÉNZÜGYI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁG**

##### **4.1. Hatásköre:**

4.1.1. Jóváhagyja a Nevelési és Kulturális Intézmények Gazdasági Szolgálata Szervezeti és Működési Szabályzatát, amennyiben az többletkiadást az önkormányzat számára nem jelent.

4.1.2. A kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok felügyelő bizottságainak ügyrendjét jóváhagyja.

4.1.3. Gyakorolja a tulajdonosi jogosítványokat az önkormányzat részvételével működő gazdasági társaságokban.

4.1.4. Dönt az újrahasznosításra alkalmassá tett állami tulajdonban lévő földek települési önkormányzat tulajdonába való ingyenes átvétele tárgyában. (1991. évi XX. törvény 39. § (1) bekezdés a) pont)

4.1.5. Dönt az önkormányzati lakás vételárhátralékára vonatkozó részletfizetési kedvezmény fenntartásáról, a hátralék és a késedelmi kamat részletekben történő megfizetésének engedélyezéséről, illetve a késedelmi kamat összegének a vagyonrendeletben meghatározott értékhatárig történő elengedéséről, amennyiben a vételárhátralék megfizetésének elmaradása a vevő önhibáján kívül eső okra vezethető vissza. (17/1994. (IV. 26.) Kgy. rendelet 10. § (11) bekezdés)

4.1.6. Jóváhagyja a helyiségek elidegenítésre történő kijelölésére vonatkozó gazdaságossági számítás elveit. (17/1994. (IV. 26.) Kgy. rendelet 12. §)

4.1.7. Megállapodást köt bérlőkijelölési vagy ismételten gyakorolható bérlő-kiválasztási joggal érintett, valamint szolgálati lakásnak minősülő lakás elidegenítését megelőzően a lakás felett rendelkezni jogosult szervvel. (17/1994. (IV. 26.) Kgy. rendelet 3. § (2) bekezdés)

4.1.8. Jóváhagyja az értékesíteni, illetve megvásárolni kívánt önkormányzati lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiség forgalmi értéke megállapításának elveit tartalmazó Értékelési Szabályzatot. (17/1994. (IV. 26.) Kgy. rendelet 7. § (1) bekezdés, 13. § (1) bekezdés)

4.1.9. Dönt az elővásárlási joggal érintett és üres lakások értékesítéséről, illetve pályáztatásáról, a forgalmi értékről és ütemezi az eladásokat. (17/1994. (IV. 26.) Kgy. rendelet 8. § (4) bekezdés)

4.1.10. Dönt a komfort nélküli, valamint a szükséglakások valamely tulajdonostárs részére, kérelmére - a többi tulajdonostárs vételi szándékról szóló nyilatkozata ismeretében - pályáztatás nélkül elidegenítésre történő kijelöléséről. (17/1994. (IV. 26.) Kgy. rendelet 10. § (9) bekezdés)

4.1.11. A helyiségeket értékesítésre kijelöli. (17/1994. (IV. 26.) Kgy. rendelet 11. § (3) bekezdés)

4.1.12. Megállapodást köt bérlőkijelölési vagy ismételten gyakorolható bérlőkiválasztási joggal érintett helyiség elidegenítését megelőzően a jogosult szervvel. (17/1994. (IV. 26.) Kgy. rendelet 11. § (4) bekezdés)

4.1.13. Dönt az üres önkormányzati tulajdonú helyiség pályázati eljárásán kívüli, valamely tulajdonostárs kérelme alapján részére - a többi tulajdonostárs vételi szándékról szóló nyilatkozata ismeretében - elidegenítésre történő kijelöléséről. (17/1994. (IV. 26.) Kgy. rendelet 11/A. § (1) bekezdés)

4.1.14. Dönt az ismételt pályázat sikertelensége esetén a lakás, illetve a helyiség további hasznosításáról. (17/1994. (IV. 26.) Kgy. rendelet 14. § (13) bekezdés)

4.1.15. Előzetesen jóváhagyja a helyiségbérlő és a bérbeadó közötti csere-megállapodás megkötését. (15/2000. (III. 31.) Kgy. rendelet 4. § (7) bekezdés, 12. § (1) bekezdés c) pont cd) alpont)

4.1.16. Előzetesen jóváhagyja a 15/2000. (III. 31.) Kgy. rendelet 10. § (2) bekezdése alapján bérleti jogviszony megszüntetése esetén a megállapodást. (15/2000. (III. 31.) Kgy. rendelet 12. § (1) bekezdés c) pont ce) alpont)

4.1.17. Előzetesen jóváhagyja a pénzbeni térítés megfizetésével járó bérleti jog megszüntetést, kivéve, ha a polgármester a helyiség önkormányzati célból történő igénybeviteléről döntött. (15/2000. (III. 31.) Kgy. rendelet 8. § (3) bekezdés, 12. § (1) bekezdés c) pont cf) alpont)

4.1.18. Előzetesen jóváhagyja a 15/2000. (III. 31.) Kgy. rendelet 4. § (11)-(12) bekezdéseiben meghatározott esetekben megkötendő megállapodásokat (15/2000. (III. 31.) Kgy. rendelet 12. § (1) bekezdés c) pont ch) alpont)

4.1.19. Jóváhagyja a helyiség bővítéséről szóló megállapodás megkötését. (15/2000. (III. 31.) Kgy. rendelet 12. § (1) bekezdés c) pont cn) alpont)

4.1.20. Előzetesen jóváhagyja a helyiségek pályáztatását, valamint ismételt pályáztatás, illetőleg a határozott idejű bérleti jogviszony meghosszabbítása esetén az új feltételek meghatározását, továbbá ha a pályáztatott helyiségek rendeltetésszerű használatra alkalmatlanok, vagy felújítandóak, úgy az elvégzendő munkálatok költségét. (15/2000. (III. 31.) Kgy. rendelet 3. §, 12. § (1) bekezdés c) pont ct) alpont)

4.1.21. Előzetesen jóváhagyja a 15/2000. (III. 31.) Kgy. rendelet 6. § (9) bekezdésében foglalt felújítási, korszerűsítési munkák kapcsán a bérlő által benyújtott költségvetést, a bérlő által a bérbeadó helyett elvégzett munkálatok költségének bérbeadó általi megtérítéséről szóló megállapodást. (15/2000. (III. 31.) Kgy. rendelet 12. § (1) bekezdés c) pont cw) alpont)

4.1.22. Előzetesen hozzájárul a preferált bérlő bérleménye egy részének az általa a helyiségben folytatott alaptevékenységéhez kapcsolódó szolgáltatás nyújtása céljából harmadik személy részére történő hasznosításához. (15/2000. (III. 31.) Kgy. rendelet 12. § (1) bekezdés d) pont da) alpont)

4.1.23. Dönt 10 millió Ft felett 50 millió Ft vagyonértékig a forgalomképtelen vagyontárgyak tulajdonjogát nem érintő hasznosítása tárgyában a döntés meghozatalakor hatályos SZÉSZ rendelkezéseivel összhangban álló esetekben az ideiglenesen nem hasznosított forgalomképtelen ingatlanok mezőgazdasági célú bérbeadásáról. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 14. § (2) bekezdés a) pont)

4.1.24. Dönt 10 millió Ft felett 50 millió Ft vagyonértékig a forgalomképtelen vagyontárgyak tulajdonjogát nem érintő megterhelése tárgyában a forgalomképtelen vagyontárgy 12. § (1) bekezdésének b) pontja szerinti szolgalmi joggal való megterheléséről, valamint a Ptk. 5:27 §-a szerinti használati jog biztosításáról. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 14. § (2) bekezdés b) pont)

4.1.25. Dönt az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok mezőgazdasági célú bérbeadása során általánosan alkalmazott bérleti díjtételekről és a megkötendő haszonbérleti, illetve bérleti szerződések időtartamáról. A díjtételeket felülvizsgálja 5 évente. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. r. 15. § (8))

4.1.26. Dönt 10 millió Ft felett 50 millió Ft értékhatárig a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon és üzleti vagyonnal való rendelkezésről a 25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 12. § (1) bekezdés a), b), d), e), f), i), és l) pontjaiban meghatározottak esetén. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 17/A. § (1) bekezdés)

4.1.27. Előzetesen jóváhagyja a kizárólagos önkormányzati tulajdonú társaságok szervezeti és működési szabályzatát és beszerzési szabályzatát. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 21. § (1) bekezdés)

4.1.28. Dönt a kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági és nonprofit gazdasági társaságok befektetéséről, szerződéskötéséről, kötelezettségvállalásáról

a) 10-50 millió Ft értékhatárig azoknál a társaságoknál, ahol a jegyzett tőke 1/3-a nem haladja meg a 10 millió Ft-ot;

b) a jegyzett tőke értékének 1/3-ától 50 millió Ft értékhatárig - a Szegedi Szabadtéri Játékok és Fesztivál Szervező Nonprofit Kft. kivételével - azoknál a társaságoknál, ahol a jegyzett tőke 1/3-a a 10 millió Ft-ot meghaladja, de nem haladja meg az 50 millió Ft-ot;

c) a Szegedi Szabadtéri Játékok és Fesztivál Szervező Nonprofit Kft. esetében 10 millió Ft értékhatártól 50 millió Ft-ig. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 21. § (3) bekezdés 2./ pont és 4./ c alpont)

4.1.29. Dönt - a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság előzetes véleményének kikérését követően - a kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági és nonprofit gazdasági társaságok tulajdonában lévő ingatlanok elidegenítéséről, megterheléséről, amennyiben a megterhelés összege, illetve az elidegenítés esetén az ingatlan forgalmi értéke legfeljebb 50 millió Ft értékhatár. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 21. § (4) bekezdés 1./ pont)

4.1.30. Dönt azon gazdasági társaságok esetén, amelyekben az Önkormányzat önállóan, vagy az állammal együttesen nem rendelkezik többségi befolyással, a tulajdoni részesedések (üzletrész, részvény) elidegenítéséről, megterheléséről, valamint azon gazdasági társaságok esetén, amelyekben az önkormányzati önálló vagy az állammal együttes többségi befolyása fennáll, a tulajdoni részesedés megterheléséről Kft.-k esetében 0-50 millió Ft között, valamint Rt.-k esetében 0-100 millió Ft között. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 22. § (1) bekezdés a) pont)

4.1.31. Dönt az Önkormányzati társulás szerződéskötéséről, kötelezettségvállalásáról. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 25/A. § (2) bekezdés)

4.1.32. Gyakorolja a tulajdonosi jogokat - a 25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 22. §-ában szabályozottak, valamint a 23. § a) és b) pontjai kivételével - a nem kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok legfőbb szervében, és ennek keretében dönt minden olyan kérdésben, mely az Önkormányzat számára nem jár pénzügyi kötelezettségvállalással, illetve nem jelent bevételről való lemondást. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 23. §)

4.1.33. Előzetesen jóváhagyja a 3/A. § (9) bekezdése alapján határozatlan időre bérbe adott helyiség esetében a bérbeadó általi rendes felmondás kizárásának meghosszabbításához a bérlő által teljesítendő kötelezettségeket tartalmazó megállapodás megkötését, mely hosszabbítás legfeljebb 5 éves időtartamra történhet. (15/2000. (III. 31.) Kgy. rendelet 3. §, 12. § (1) bekezdés c) pont) alpont)

4.1.34. Dönt a vagyongyarapításról a Ltv. 85/F. § (1) bekezdésében biztosított elővásárlási jog gyakorlása, illetve árverésen kívüli, árverési vétel hatályával történő ingatlanszerzésről értékhatárra tekintet nélkül. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 27. § (3) bekezdés)

4.1.35. Dönt a vagyongyarapításról 10 millió Ft felett 50 millió Ft értékhatárig. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 27. § (3) bekezdés, 17/A. §)

4.1.36. Hozzájárul 10 millió Ft felett 50 millió Ft vagyoneértékig ahhoz, hogy a vagyongyarapító a kezelésébe átadott vagyon használatát a feladatai ellátásához igénybe vett alvállalkozónak, közreműködőnek kizárólag a vagyongyarapítási szerződésben meghatározott célra átadja. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 34. § (1) bekezdés)

4.1.37. Dönt a tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról a vagyongyarapító részére. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 36. §)

4.1.38. Előzetesen jóváhagyja az önkormányzati intézmény használatába, kezelésébe adott ingatlan egy részének bérbeadását egy éven belüli időtartamra 5 millió forint szerződéses összeghatár felett, vagy egy éven túli időtartamra, 10 - 50 millió forint közötti szerződéses összeg esetében. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 42. § b) pont)

4.1.39. Elbírálja az önkormányzati támogatási igényeket. (28/2003. (VIII. 25.) Kgy. rendelet 5. § (3) bekezdés)

4.1.40. 10 millió Ft értékhatárig jóváhagyja a bérlő lakására határozatlan időre szóló lakásbérleti szerződés a bérbeadó kezdeményezésére a felek közös megegyezéssel

való olyan megszüntetéséről szóló megállapodást, mely szerint a bérlő másik önkormányzati lakásra bérleti jogviszonyt nem kíván létesíteni. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 52. § (6) bekezdés)

4.1.41. Előzetesen jóváhagyja az új, szociális célra épített lakásra, továbbá a kormányzati támogatással vásárolt használt lakásra beadott pályázat értékelési szempontjait, megállapítja a pályázat nyertesét. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 4. §, 5. §, 1. sz. melléklet)

4.1.42. Dönt az új, szociális célra épített lakóépületekben levő lakások szociális célú bérbeadási jogcíméről. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 5. § (6) bekezdés, 1. sz. melléklet)

4.1.43. Dönt a lakóépület felújítása, valamint az azonnali elhelyezést igénylő eset miatti elhelyezésre szolgáló lakások meghatározásáról. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 1. sz. melléklet)

4.1.44. Dönt a hatáskörébe tartozó garzonházi, illetőleg intézményi szolgálati lakásban történő elhelyezésről, a csereelhelyezésről, a bérleti jogviszony meghosszabbításáról. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 24. § (2)-(4), 26. § (7) bekezdés, 1. sz. melléklet)

4.1.45. Dönt a szolgálati jelleg megszűnése miatt megüresedett lakás további hasznosításáról. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 26. § (4) bekezdés, 1. sz. melléklet)

4.1.46. Dönt a szolgálati jellegű lakásban történő elhelyezésről, a csereelhelyezésről és az elhelyezés meghosszabbításáról, a térítési díj részletfizetésének engedélyezéséről, amennyiben az IKV Zrt-vel kötött Ingatlanhasznosítási szerződés szerint önkormányzati bevétel. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 24. § (2)-(3), 26. § (6) - (7) bekezdés)

4.1.47. Dönt a Polgármesteri Hivatalban dolgozók szolgálati lakásban történő elhelyezéséről, csereelhelyezéséről és az elhelyezés meghosszabbításáról. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 24. §)

4.1.48. Dönt a hatósági határozat, bírósági ítélet alapján történő elhelyezésről. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 19. § (1) bekezdés, 1. sz. melléklet)

4.1.49. Jóváhagyja az azonnali intézkedést igénylő elhelyezést, valamint a bérlő átmeneti elhelyezését. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 36. § (1) bekezdés, 27. §, 1. sz. melléklet)

4.1.50. Dönt a jogcím nélküli lakáshasználók elhelyezéséről, az elhelyezés meghosszabbításáról. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 20. §)

4.1.51. Dönt a csereszerződések megkötéséről, a térítési díjkülönbözet megfizetési kötelezettségéről, valamint a részletfizetésről, amennyiben az IKV Zrt-vel kötött Ingatlanhasznosítási szerződés szerint önkormányzati bevételt érint. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 30. § (1)-(3) bekezdés, 30. § (5)-(9) bekezdés, 31. § (4)-(5) bekezdés, 1. sz. melléklet)

4.1.52. Dönt az átmeneti lakásban történő elhelyezésről és az elhelyezés meghosszabbításáról. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 37. § (1)-(2) bekezdés, 1. sz. melléklet)

4.1.53. Dönt az ideiglenesen elhelyezettek rendezett lakásbérleti jogának meghosszabbításáról. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 12. § (1) bekezdés, 1. sz. melléklet)

4.1.54. Dönt a nyugdíjasok házában, a fiatalok, egyetemi, főiskolai hallgatók garzonházában történő elhelyezésről és meghosszabbításáról. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 23. § (1) bekezdés, 16-18/A. §, 1. sz. melléklet)

4.1.55. Dönt szociális intézményi elhelyezés megszűnése esetén a bérleti szerződés megkötéséről. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 13. § (1)-(2) bekezdés, 1. sz. melléklet)

4.1.56. Dönt a 3 éves szegedi bejelentett tartózkodási hely és életvitelszerű Szegeden tartózkodás esetén a komfort nélküli komfortfokozatú lakások tekintetében a kérelmező nyilvántartásba vételéről méltánylást érdemlő esetben. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 14. § (1) bekezdés a) pont, 1. sz. melléklet),

4.1.57. Dönt a komfort nélküli lakások bérbeadásáról, a bérleti jogviszony meghosszabbításáról a 45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 2. sz. mellékletében meghatározott sorolási szempontok alapján. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 14. § (3)-(4) bekezdés, 1. sz. melléklet)

4.1.58. Dönt megüresedett társbérleti lakrész társbérelőnek történő bérbeadásáról, vagy a társbérelő csereelhelyezéséről. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 32. § (1)-(2) bekezdés, 33. § (1) bekezdés, 1. sz. melléklet)

4.1.59. Dönt lakás egy részének nem lakás céljára történő bérbeadásáról, a lakásrész nem lakás céljára történő használatával kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás visszavonásáról. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 50. § (1), (4)-(6) bekezdés, 1. sz. melléklet)

4.1.60. Dönt a nem lakás céljára szolgáló helyiség lakás céljára történő átminősítéséről. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 50. § (7) bekezdés)

4.1.61. Dönt a nem kizárólag önkormányzati beruházással felépített lakásra vonatkozó bérlőkijelölésről és az építési munka költségeinek viseléséről. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 1. sz. melléklet)

4.1.62. Dönt a határozatlan idejű bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséről 10 millió forint értékhatárig. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 52. § (6) bekezdés, 1. sz. melléklet)

4.1.63. Dönt a megüresedett lakások hasznosítási jogcíméről. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 1. sz. melléklet)

4.1.64. Bérbeadói hozzájárulással dönt a lakásbővítésről. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 34. §, 1. sz. melléklet)

4.1.65. Dönt lakás nem lakás céljára történő átminősítéséről. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 50. § (8) bekezdés, 1. sz. melléklet)

4.1.66. Helyreállított, helyreállításra, korszerűsítésre szoruló lakások szociális pályáztatása esetén megállapítja a pályázat nyertesét. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 4. §, 1. sz. melléklet)

4.1.67. Dönt a komfortnélküli komfortfokozatú lakásban történő elhelyezésről és az elhelyezés meghosszabbításáról, a szükséglakásban elhelyezettek bérleti jogviszonyának meghosszabbításáról. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 14-15. §, 1. sz. melléklet)

4.1.68. Dönt a kényszerbérletők elhelyezéséről. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 26/A. §, 1. sz. melléklet)

4.1.69. Dönt a szociális pályázattal bérbébe adott lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbításáról. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 4. § (16) bekezdés, 5. § (12) bekezdés, 1. sz. melléklet)

4.1.70. Meghatározza a szociális pályázat útján bérbébe adandó akadálymentesített és könnyített megközelítésű lakásokat. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 1. sz. melléklet)

4.1.71. Dönt ingatlan helyiségként kialakított részének nem lakásként történő használatáról. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 4. § (18) bekezdés, 1. sz. melléklet)

4.1.72. Dönt nem lakás céljára szolgáló helyiség lakássá történő átminősítését követő bérbeadásáról. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 42/A. §, 1. sz. melléklet)

4.1.73. Évente meghatározza lakóépület felújítása, valamint az azonnali elhelyezést igénylő eset miatti elhelyezésre szolgáló lakások számát a 45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 3. számú melléklet IV. pontjában meghatározott épületekben, és dönt más épületekben lévő lakás kijelöléséről. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 3. sz. melléklet IV. pont, 1. sz. melléklet)

4.1.74. Dönt a részletfizetési megállapodással rendelkező bérlő elhelyezésének meghosszabbításáról. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 57. § (10) bekezdés, 1. sz. melléklet)

4.1.75. Dönt a külön jogszabályban biztosított elővásárlási jog gyakorlásával, illetve árverésen kívül, árverési vétel hatályával megszerzett lakóingatlan határozatlan idejű bérbeadásáról. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 37/A. § (1) bekezdés, 1. sz. melléklet)

4.1.76. Dönt a határozatlan idejű bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséről 10 millió forint értékhatárig. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 52. § (6) bekezdés, 1. sz. melléklet)

4.1.77. Dönt üres lakás pályáztatásáról, az induló óvadékról és térítési díjról, illetve az elhelyezés meghosszabbításáról 4. § (1), 41. § (1) és a 4. § (3) bekezdés h) pontjában meghatározott lakásokról 4. § (1), (3) bek. h) pont, 42/B. § (1) bek., 42. § (6) bek., a helyreállítási munkák elvégzésére vonatkozó határidő

meghosszabbításáról. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 42/B. § (6) bek., 1. sz. melléklet)

4.1.78. Dönt a szociális helyzet alapján bérbe adott lakás bérlőjének költségelven és piaci alapon történő elhelyezéséről. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 40/B. §, 1. sz. melléklet)

4.1.79. Dönt a költségvetési végrehajtási rendelettel hatáskörébe utalt ügyekben.

4.1.80. Dönt a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon és üzleti vagyon körébe tartozó ingóvagyon tekintetében a tulajdonjog ingyenes átruházásáról 10 millió Ft felett 50 millió Ft értékhatárig. (25/2003.(VI.27.) Kgy. rendelet 15. § (2) bekezdés 2.b pont)

#### **4.2. Főbb feladatok:**

4.2.1. Előzetesen véleményezi a földrajzi név megállapítására vagy megváltoztatására tett javaslatot. (45/1991. (XII. 31.) Kgy. rendelet 3. § (2) bekezdés)

4.2.2. Kitüntetés adományozására a polgármesternél javaslatot terjeszthet elő. (24/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdés b) pont, 25/A. § (1) bekezdés b) pont)

4.2.3. Előzetesen véleményezi az ingyenesen juttatott vagyon elfogadását (az intézményi átvett pénzeszközök és alapítványi juttatások kivételével) 10 millió Ft felett. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 27. § (6) bekezdés)

4.2.4. Előzetesen véleményezi az önkormányzati intézmény használatába adott ingóság - alaptevékenysége sérelme nélkül való - értékesítését 2 és 20 millió forint értékhatár között. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 43. § b) pont)

4.2.5. Javaslatot tesz az önkormányzati intézmény használatába adott ingóság - alaptevékenysége sérelme nélkül való - értékesítésére 20 millió forint értékhatár felett. (25/2003. (VI.27.) Kgy. rendelet 43. § c) pont)

4.2.6. Előzetesen véleményezi azon gazdasági társaságok esetén, amelyekben az Önkormányzat önállóan, vagy az állammal együttesen nem rendelkezik többségi befolyással, a tulajdoni részesedések (üzletrész, részvény) elidegenítését, megterhelését, valamint azon gazdasági társaságok esetén, amelyekben az önkormányzati önálló vagy az állammal együttes többségi befolyása fennáll, a tulajdoni részesedés megterhelését Kft.-k esetében 50 millió Ft felett, valamint Rt.-k esetében 100 millió Ft felett. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 22. § (1) bekezdés b) pont)

4.2.7. Véleményezi az önkormányzati érdekből történő bérbeadást. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 38. § (1) bekezdés, 1. sz. melléklet)

4.2.8. Ellátja a költségvetési végrehajtási rendelettel hatáskörébe utalt feladatokat.



## 5. VÁROSÜZEMELTETÉSI, FEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG

### 5.1. Hatásköre:

5.1.1. Jóváhagyja a helyi közforgalmú közlekedési menetrendet, illetve annak módosítását, amennyiben az többletkiadást az önkormányzat számára nem jelent.

5.1.2. Dönt a Vízügyi Építési Alap felhasználásáról, a beruházási hányad vonatkozásában a költségvetési végrehajtási rendelet szabályai szerint.

5.1.3. Jóváhagyja a Vízügyi Építési Alap éves fejlesztési és beruházási tervét, valamint a SZV Zrt. által minden év november 1-ig előterjesztett Vízügyi Építési Alap éves felújítási és rekonstrukciós tervét.

5.1.4. Hozzájárul a közterület állagának, minőségének javítására hatósági engedélyek és tulajdonosi hozzájárulás birtokában végzett munkálatok (pld: díszburkolat, utcabútor kiépítésére fordított) - számlával igazolt, az engedélyező hatóság által elfogadott - költségeinek mértékével a használó által még fizetendő közterület-használati díj engedélyező hatóság általi csökkentéséhez. (57/1999. (XII. 23.) Kgy. rendelet 7. § (3) bekezdés)

5.1.5. Jóváhagyja a köztemető üzemeltetője által az új sírhelytáblák megnyitása előtt elkészített sírnyilvántartási térképet. (23/2018. (IX. 25.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdés)

5.1.6. Engedélyezi a sírhelytáblák átminősítését, valamint a sírhelynyilvántartási térkép módosítását. (23/2018. (IX. 25.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdés)

5.1.7. Jóváhagyja a sírhelyeknek a köztemető üzemeltetője által elvégzett osztályba sorolását. (23/2018. (IX. 25.) önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdés)

5.1.8. Dönt a Környezetvédelmi Alap évi felhasználásáról a Környezetvédelmi Intézkedési Terv alapján. (63/2004. (XII. 21.) Kgy. rendelet 3. § (4) bekezdés)

5.1.9. Helyi közút kezelőjeként jár el a közút forgalmi rendjével kapcsolatban egyidejűleg kettőnél több útkereszteződést közvetlenül érintő ügyekben, valamint a humán egészségügyi feladatokat ellátó szervezetek kizárólagos várakozóhely kijelölésének ügyében. (1/2005. (II. 2.) Kgy. rendelet 1. § (1) bekezdés b) és (1e) pont)

5.1.10. Kezdeményezi a lakás önkormányzati érdekből történő bérbeadását. (45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 38. § (1) bekezdés)

5.1.11. Meghatározza, hogy a város társadalmi, gazdasági fejlődését szolgáló célok közül, melyek minősülnek kiemelt közérdeknek, és kiemelt közérdekből jóváhagyja a helyi védelem alatt álló területek kezelési előírásaitól eltérő használatot, továbbá a fasorok, parkok teljes rekonstrukcióját. (35/2009. (XI. 11.) Kgy. rendelet 7. § (3) bekezdés és 8. § b) pont)

5.1.12. Dönt a költségvetési végrehajtási rendelettel hatáskörébe utalt ügyekben.

5.1.13. Tárgyalásos, valamint állami főépítési eljárás esetén dönt a településrendezési eszközök véleményezése során beérkezett észrevételek

elfogadásáról vagy el nem fogadásáról. (314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 42. § (1) bekezdése, 42/A. § (1) bekezdése)

## 5.2. Főbb feladatai:

5.2.1. Véleményezi a városban a közterület elnevezésekhez névmagyarázó tábla elhelyezése szükségességét és tartalmát. (45/1991. (XII. 31.) Kgy. rendelet 8. § (5) bekezdés)

5.2.2. Kitüntetés adományozására a polgármesternél javaslatot terjeszthet elő. (24/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdés b) pont, 25/A. § (1) bekezdés b) pont)

5.2.3. Javasolja az engedélyező hatóságnak, hogy külön méltánylást érdemlő esetben kérelemre részleges vagy teljes díjmentességet állapítson meg közterület-használat vonatkozásában. (57/1999. (XII. 23.) Kgy. rendelet 8. § (2) bekezdés)

5.2.4. Véleményezi a 12/2001. (I. 31.) Korm. rendelet alapján kiírt lakóépületek felújításának önkormányzati támogatására benyújtott pályázatokat. (28/2003. (VIII. 25.) Kgy. rendelet 5. § (3) bekezdés)

5.2.5. Illetékes szakbizottságként véleményezi az Önkormányzat részére ingyenesen juttatott vagyon elfogadását (az intézményi átvett pénzeszközök és alapítványi juttatások kivételével). (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 27. § (6) bekezdés)

5.2.6. Javasolja a közút kezelőjének, hogy külön méltánylást érdemlő esetben kérelemre részleges, vagy teljes díjmentességet állapítson meg közút nem közlekedési célú igénybevétele vonatkozásában. (66/2003. (XII. 23.) Kgy. rendelet 4. § (1) bekezdés)

5.2.7. Véleményezi a Szegedi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. és a tömegközlekedési járművek üzemeltetői által minden év október 15-ig elkészített és egyeztetett téli üzemeltetési terveket. (1/2005. (II. 2.) Kgy. rendelet 4. § (1) bekezdés)

5.2.8. Véleményezi a Szegedi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. és a tömegközlekedési járművek üzemeltetői által június 30-ig elkészített, az elmúlt téli időszak műszakigazdasági elemzését és értékelését. (1/2005. (II. 2.) Kgy. rendelet 8. § (5) bekezdés)

5.2.9. Ellátja a költségvetési végrehajtási rendelettel hatáskörébe utalt feladatokat.”

„1. melléklet

## 1. FOGLALKOZTATÁSI, SZOCIÁLIS ÉS SPORTBIZOTTSÁG

### 1.1. Hatásköre:

1.1.1. Dönt a külföldi állampolgárok betegellátási díjának mérsékléséről, elengedéséről. (1991. évi XX. törvény 133. § b) pont)

1.1.2. Dönt a közfoglalkoztatáshoz nyújtott önkormányzati támogatás kifizetése érdekében a munkáltatókkal megkötendő megállapodások tartalmáról.

1.1.3. Dönt Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata mint munkáltató és intézményfenntartónál foglalkoztatott közszolgálati dolgozók részére az SZTE által biztosított foglalkozás egészségügyi ellátás alapjául szolgáló megbízási szerződés módosításáról.

1.1.4. Dönt a szociális intézményi jogviszony megszűnése esetén történő elhelyezésről. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 10. § (1)-(2) bekezdés)

1.1.5. Engedélyezi a kamatmentes kölcsön átvállalását, dönt az egyösszegű visszafizetéséről, vagy az az alóli felmentéséről, a kölcsöntörlesztés megkezdésének halasztásáról, a törlesztés felfüggesztéséről vagy alacsonyabb törlesztő részlet megállapításáról. (42/2009. (XII. 15.) Kgy. rendelet 8. § (1)-(4) bekezdés, 9. § és 12. §)

1.1.6. Jóváhagyja - az önkormányzat számára többletkiadást jelentő dokumentumok esetén a többletköltség elfogadásáról szóló közgyűlési döntést követően, az abban foglaltakkal összhangban - SZMJVÖ Bölcsődéi és Gyermekjóléti Központja szervezeti és működési szabályzatát és szakmai programját. (3/2013. (II. 27.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdés a) pontja)

1.1.7. Megsemmisíti a Gyvt. 104. § (1) bekezdés c) és e) pontja alapján végzett ellenőrzés során feltárt jogszabálysértő házirendet és más belső szabályzatokat, amennyiben a SZMJVÖ Bölcsődéi és Gyermekjóléti Központja igazgatójának megküldött jogszabálysértés orvoslására való felhívás eredménytelen volt. (3/2013. (II. 27.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdés b) pontja)

1.1.8. Dönt a költségvetési végrehajtási rendelettel hatáskörébe utalt ügyekben.

1.1.9. Dönt a sportrendezvénynapotárba történő felvételről. (a sportrendezvénynapotárról szóló 4/2018. (II.21.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés)

1.1.10. Dönt különös méltánylást érdemlő esetben a sportrendezvény sportrendezvénynapotárba történő utólagos felvételéről. (a sportrendezvénynapotárról szóló 4/2018. (II.21.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés)

## 1.2. Főbb feladatok:

1.2.1. Megtárgyalja Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzatával ellátási, feladatátadási szerződést kötött fenntartók által biztosított szolgáltatások, ellátások tekintetében a szakmai beszámolót. (1993. évi III. törvény 121. § (2) bekezdés i) pont)

1.2.2. Együttműködik a lakosságra, közösségekre, családi, munkahelyi, iskolai színterekre irányuló egészségfejlesztési tevékenységekben, valamint támogatja és aktívan kezdeményezi ezeket, amennyiben e tevékenységek önkormányzatot terhelő költséggel/kiadással nem járnak. (1997. évi CLIV. törvény 152/A. §)

1.2.3. Praxisjog elidegenítésére vonatkozó szándékot illetően javaslatot tesz: a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal történő előszerződés és feladat-ellátási szerződés megkötésére, illetőleg olyan tartalmú nyilatkozat megtételére miszerint a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal az önkormányzat nem kíván szerződést kötni. (2000. évi II. törvény 2/A. §)

1.2.4. Jogszabályi feltételek fennállása esetén kérelemmel fordul az egészségügyi államigazgatási szervhez gyógyszerár létesítésére irányuló pályázat kiírása, valamint a közforgalmú gyógyszerár áthelyezése iránt. (2006. évi XCVIII. törvény 49. §, 53/B. § (3) bekezdés)

1.2.5. Megtárgyalja Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata mint munkáltató és intézményfenntartónál foglalkoztatott közszolgálati dolgozók részére az SZTE által biztosított foglalkozás egészségügyi ellátásról szóló szakmai beszámolót.

1.2.6. Javaslatot tesz a Polgármesternek SZMJVÖ Bölcsődéi és Gyermejkölési Központja igazgatója teljesítmény követelményének meghatározására, továbbá azok teljesítése értékelésének elfogadására.

1.2.7. Tájékozódik a városi foglalkoztatási, illetve közfoglalkoztatási helyzetének alakulásáról.

1.2.8. Javaslatot terjeszthet elő a polgármesternél kitüntetés adományozására. (24/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdés b) pont, 25/A. § (1) bekezdés b) pont)

1.2.9. Javaslatot tesz a Szociális Munkáért díj, Szeged Sportolója díj, a Szeged Sportjáért díj jelöltjeire. (24/2019. (XII. 23.) önkormányzat rendelet 25. § (3) és (7) bekezdés)

1.2.10. Véleményezi illetékes szakbizottságként az önkormányzat részére ingyenesen juttatott vagyon elfogadását. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 27. § (6) bekezdés)

1.2.11. Véleményezi a lakás önkormányzati érdekből történő bérbeadását. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés)

1.2.12. Kezdeményezi a lakás önkormányzati érdekből történő bérbeadását. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés)

1.2.13. Ellátja a költségvetési végrehajtási rendelettel hatáskörébe utalt feladatokat.

## **2. JOGI, ÜGYRENDI ÉS KÖZBIZTONSÁGI BIZOTTSÁG**

### **2.1. Hatásköre:**

2.1.1. Ellátja a képviselői és a nem képviselői bizottsági tagok vagyonyilatkozataival kapcsolatos nyilvántartási és ellenőrzési feladatokat. (2011. évi CLXXXIX. törvény 39. § (3) bekezdés, 2007. évi CLII. törvény 3. § (3) bekezdés e) pont)

2.1.2. Összeférhetetlenségi-, méltatlansági ügyeket vizsgál és javaslatot tesz a Közgyűlés felé. (2011. évi CLXXXIX. törvény 37. § (2) bekezdés és 38. § (5) bekezdés)

2.1.3. Jóváhagyja a vállalkozások beruházás ösztönzési és munkahely teremtési támogatás nyújtásával kapcsolatos támogatási szerződéseket. (52/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdés)

2.1.4. Dönt a költségvetési végrehajtási rendelettel hatáskörébe utalt ügyekben.

2.1.5. Dönt a Beszerzési Szabályzattal hatáskörébe utalt ügyekben.

2.1.6. Engedélyezi, visszavonja vagy felfüggesztheti a város nevének, a város, valamint a csatolt települések címerének, zászlajának használatát. (25/1998. (VII. 27.) Kgy. rendelet 9. § és 17. §)

### **2.2. Főbb feladatok:**

2.2.1. Javaslatot tesz a polgármester, az alpolgármesterek illetményének megállapítására és jutalmazására.

2.2.2. Véleményezi az önkormányzat által kötendő 50 millió Ft feletti jogügyleteket.

2.2.3. Ellátja a költségvetési végrehajtási rendelettel hatáskörébe utalt feladatokat.

2.2.4. Előzetesen véleményezi 50 millió Ft értékhatárig a kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági és nonprofit gazdasági társaságok tulajdonában lévő ingatlanok elidegenítését, megterhelését. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 21. § (4) bekezdés 1./ pont)

## **3. KULTURÁLIS, OKTATÁSI, IDEGENFORGALMI ÉS IFJÚSÁGI BIZOTTSÁG**

### **3.1. Hatásköre:**

3.1.1. Jóváhagyja a kulturális intézmények szervezeti és működési szabályzatát, amennyiben az többletkiadást nem jelent az önkormányzat számára.

3.1.2. Dönt képzőművészeti alkotást nem tartalmazó, szöveges emléktáblák közterületen, valamint önkormányzati tulajdonú épületen való elhelyezéséről, áthelyezéséről vagy lebontásáról.

3.1.3. Jóváhagyja a maga által megállapított szempontrendszer alapján a közművelődési intézmények éves munkatervét. (1997. évi CXL. törvény 78/I. § (4) bekezdés)

3.1.4. Jóváhagyja a muzeális intézmény éves és középtávú feladatait, így különösen stratégiai tervét, munkatervét és beszámolóját, szervezeti és működési szabályzatát, amennyiben az önkormányzati többletkiadást nem jelent. (1997. évi CXL. törvény 50. § (2) bekezdés a)-b) pont)

3.1.5. Meghatározza a könyvtár feladatait és használati szabályzatát, jóváhagyja szervezeti és működési szabályzatát, amennyiben az többletkiadást nem jelent az önkormányzat számára, az országos könyvtári szakértői névjegyzékben szereplő szakértők közreműködésével értékeli a könyvtár szakmai tevékenységét. (1997. évi CXV. törvény 68. § (1) bekezdés a)-b) és e) pont)

3.1.6. A nemzetiségi önkormányzat kezdeményezésére a nemzetiségi önkormányzat jogainak gyakorlásához szükséges, a Közgyűlésnek vagy más szervének hatáskörébe nem tartozó ügyben dönt, amennyiben az az önkormányzatnak többletkiadást nem jelent. (2011. évi CLXXIX. törvény 79. § (4) bekezdés)

3.1.7. Dönt az óvodaszék, szülői szervezet jogainak megsértése esetén benyújtott fellebbezésről. (2011. évi CXC. törvény 39. § (2) bekezdés)

3.1.8. Értékeli az Óvodák Igazgatóságának pedagógiai programjában meghatározott feladatok végrehajtását, a pedagógiai-szakmai munka eredményességét. (2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés h) pont)

3.1.9. Évenként egy alkalommal kötelezheti az Óvodák Igazgatóságának vezetőjét, hogy tevékenységéről átfogó beszámolót adjon. (2011. évi CXC. törvény 85. § (2) bekezdés)

3.1.10. Dönt a névmagyarozó tábla szükségességéről és tartalmáról. (45/1991. (XII. 31.) Kgy. sz. rendelet 8. § (5) bekezdés)

3.1.11. Dönt a művészeti ösztöndíj pályázat elbírálásáról. (14/2010. (V. 12.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdés)

3.1.12. Dönt a költségvetési végrehajtási rendelettel hatáskörébe utalt ügyekben.

## **3.2. Főbb feladatok:**

3.2.1. Véleményezi a nem önkormányzati tulajdonú ingatlan közterülettel érintkező, vagy közterületről látható felületére kerülő, képzőművészeti alkotást nem tartalmazó szöveges emléktáblák elhelyezését, áthelyezését vagy lebontását.

3.2.2. Megtárgyalja a Szegedi Értéktár Bizottság feladataival megbízott Móra Ferenc Múzeum beszámolóját az értéktár bizottság munkájáról. (114/2013. (IV. 16.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés c) pont)

3.2.3. Javaslatot tehet kitüntetések adományozására. (24/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdés b) pont, 25/A. § (1) bekezdés b) pont)

3.2.4. Javaslatot tesz a Pedagógus Életmű díjra. (24/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 25. § (4) bekezdés)

3.2.5. Javaslatot tesz a Szeged Kultúrájáért díjra. (24/2019. (XII. 10.) önkormányzati rendelet 25. § (5) bekezdés)

3.2.6. Javaslatot tesz a Szeged Ifjú Tehetsége díjra és a Szeged Ifjú Tehetségéért díjra. (24/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 25. § (6) bekezdés)

3.2.7. Véleményezi illetékes szakbizottságként az önkormányzat részére ingyenesen juttatott vagyon elfogadását. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 27. § (6) bekezdés)

3.2.8. Kezdeményezheti lakás önkormányzati érdekből történő bérbeadását, vagy az elhelyezés meghosszabbítását. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés)

3.2.9. Véleményezi a lakás önkormányzati érdekből történő bérbeadását (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés)

3.2.10. Ellátja a költségvetési végrehajtási rendelettel hatáskörébe utalt feladatokat.

#### **4. PÉNZÜGYI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁG**

##### **4.1. Hatásköre:**

4.1.1. Jóváhagyja a Nevelési és Kulturális Intézmények Gazdasági Szolgálata Szervezeti és Működési Szabályzatát, amennyiben az többletkiadást az önkormányzat számára nem jelent.

4.1.2. A kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok felügyelő bizottságainak ügyrendjét jóváhagyja.

4.1.3. Gyakorolja a tulajdonosi jogosítványokat az önkormányzat részvételével működő gazdasági társaságokban.

4.1.4. Dönt az újrahasznosításra alkalmassá tett állami tulajdonban lévő földek települési önkormányzat tulajdonába való ingyenes átvétele tárgyában. (1991. évi XX. törvény 39. § (1) bekezdés a) pont)

4.1.5. Dönt az önkormányzati lakás vételárhátralékára vonatkozó részletfizetési kedvezmény fenntartásáról, a hátralék és a késedelmi kamat részletekben történő megfizetésének engedélyezéséről, illetve a késedelmi kamat összegének a vagyonrendeletben meghatározott értékhatárig történő elengedéséről, amennyiben a vételárhátralék megfizetésének elmaradása a vevő önhibáján kívül eső okra vezethető vissza. (17/1994. (IV. 26.) Kgy. rendelet 10. § (11) bekezdés)

4.1.6. Jóváhagyja a helyiségek elidegenítésre történő kijelölésére vonatkozó gazdaságossági számítás elveit. (17/1994. (IV. 26.) Kgy. rendelet 12. §)

4.1.7. Megállapodást köt bérlőkijelölési vagy ismételten gyakorolható bérlő-kiválasztási joggal érintett, valamint szolgálati lakásnak minősülő lakás elidegenítését megelőzően a lakás felett rendelkezni jogosult szervvel. (17/1994. (IV. 26.) Kgy. rendelet 3. § (2) bekezdés)

4.1.8. Jóváhagyja az értékesíteni, illetve megvásárolni kívánt önkormányzati lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiség forgalmi értéke megállapításának elveit tartalmazó Értékelési Szabályzatot. (17/1994. (IV. 26.) Kgy. rendelet 7. § (1) bekezdés, 13. § (1) bekezdés)

4.1.9. Dönt az elővásárlási joggal érintett és üres lakások értékesítéséről, illetve pályáztatásáról, a forgalmi értékről és ütemezi az eladásokat. (17/1994. (IV. 26.) Kgy. rendelet 8. § (4) bekezdés)

4.1.10. Dönt a komfort nélküli, valamint a szükséglakások valamely tulajdonostárs részére, kérelmére - a többi tulajdonostárs vételi szándékról szóló nyilatkozata ismeretében - pályáztatás nélkül elidegenítésre történő kijelöléséről. (17/1994. (IV. 26.) Kgy. rendelet 10. § (9) bekezdés)

4.1.11. A helyiségeket értékesítésre kijelöli. (17/1994. (IV. 26.) Kgy. rendelet 11. § (3) bekezdés)

4.1.12. Megállapodást köt bérlőkijelölési vagy ismételten gyakorolható bérlőkiválasztási joggal érintett helyiség elidegenítését megelőzően a jogosult szervvel. (17/1994. (IV. 26.) Kgy. rendelet 11. § (4) bekezdés)

4.1.13. Dönt az üres önkormányzati tulajdonú helyiség pályázati eljárásán kívüli, valamely tulajdonostárs kérelme alapján részére - a többi tulajdonostárs vételi szándékról szóló nyilatkozata ismeretében - elidegenítésre történő kijelöléséről. (17/1994. (IV. 26.) Kgy. rendelet 11/A. § (1) bekezdés)

4.1.14. Dönt az ismételt pályázat sikertelensége esetén a lakás, illetve a helyiség további hasznosításáról. (17/1994. (IV. 26.) Kgy. rendelet 14. § (13) bekezdés)

4.1.15. Előzetesen jóváhagyja a helyiségbérlő és a bérbeadó közötti csere-megállapodás megkötését. (15/2000. (III. 31.) Kgy. rendelet 4. § (7) bekezdés, 12. § (1) bekezdés c) pont cd) alpont)

4.1.16. Előzetesen jóváhagyja a 15/2000. (III. 31.) Kgy. rendelet 10. § (2) bekezdése alapján bérleti jogviszony megszüntetése esetén a megállapodást. (15/2000. (III. 31.) Kgy. rendelet 12. § (1) bekezdés c) pont ce) alpont)

4.1.17. Előzetesen jóváhagyja a pénzbeni térítés megfizetésével járó bérleti jog megszüntetést, kivéve, ha a polgármester a helyiség önkormányzati célból történő igénybevételéről döntött. (15/2000. (III. 31.) Kgy. rendelet 8. § (3) bekezdés, 12. § (1) bekezdés c) pont cf) alpont)

4.1.18. Előzetesen jóváhagyja a 15/2000. (III. 31.) Kgy. rendelet 4. § (11)-(12) bekezdéseiben meghatározott esetekben megkötendő megállapodásokat (15/2000. (III. 31.) Kgy. rendelet 12. § (1) bekezdés c) pont ch) alpont)

4.1.19. Jóváhagyja a helyiség bővítéséről szóló megállapodás megkötését. (15/2000. (III. 31.) Kgy. rendelet 12. § (1) bekezdés c) pont cn) alpont)

4.1.20. Előzetesen jóváhagyja a helyiségek pályáztatását, valamint ismételt pályáztatás, illetőleg a határozott idejű bérleti jogviszony meghosszabbítása esetén az új feltételek meghatározását, továbbá ha a pályáztatott helyiségek rendeltetésszerű használatra alkalmatlanok, vagy felújítandóak, úgy az elvégzendő munkálatok költségét. (15/2000. (III. 31.) Kgy. rendelet 3. §, 12. § (1) bekezdés c) pont ct) alpont)



4.1.21. Előzetesen jóváhagyja a 15/2000. (III. 31.) Kgy. rendelet 6. § (9) bekezdésében foglalt felújítási, korszerűsítési munkák kapcsán a bérlő által benyújtott költségvetést, a bérlő által a bérbeadó helyett elvégzett munkálatok költségének bérbeadó általi megtérítéséről szóló megállapodást. (15/2000. (III. 31.) Kgy. rendelet 12. § (1) bekezdés c) pont cw) alpont)

4.1.22. Előzetesen hozzájárul a preferált bérlő bérleménye egy részének az általa a helyiségben folytatott alaptervekenységéhez kapcsolódó szolgáltatás nyújtása céljából harmadik személy részére történő hasznosításához. (15/2000. (III. 31.) Kgy. rendelet 12. § (1) bekezdés d) pont da) alpont)

4.1.23. Dönt 10 millió Ft felett 50 millió Ft vagyonértékig a forgalomképtelen vagyontárgyak tulajdonjogát nem érintő hasznosítása tárgyában a döntés meghozatalakor hatályos SZÉSZ rendelkezéseivel összhangban álló esetekben az ideiglenesen nem hasznosított forgalomképtelen ingatlanok mezőgazdasági célú bérbeadásáról. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 14. § (2) bekezdés a) pont)

4.1.24. Dönt 10 millió Ft felett 50 millió Ft vagyonértékig a forgalomképtelen vagyontárgyak tulajdonjogát nem érintő megterhelése tárgyában a forgalomképtelen vagyontárgy 12. § (1) bekezdésének b) pontja szerinti szolgalmi joggal való megterheléséről, valamint a Ptk. 5:27 §-a szerinti használati jog biztosításáról. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 14. § (2) bekezdés b) pont)

4.1.25. Dönt az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok mezőgazdasági célú bérbeadása során általánosan alkalmazott bérleti díjtételekről és a megkötendő haszonbérleti, illetve bérleti szerződések időtartamáról. A díjtételeket felülvizsgálja 5 évente. (25/2003.(VI.27.) Kgy. r. 15. § (8))

4.1.26. Dönt 10 millió Ft felett 50 millió Ft értékhatárig a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon és üzleti vagyonnal való rendelkezésről a 25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 12. § (1) bekezdés a), b), d), e), f), i), és l) pontjaiban meghatározottak esetén. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 17/A. § (1) bekezdés)

4.1.27. Előzetesen jóváhagyja a kizárólagos önkormányzati tulajdonú társaságok szervezeti és működési szabályzatát és beszerzési szabályzatát. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 21. § (1) bekezdés)

4.1.28. Dönt a kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági és nonprofit gazdasági társaságok befektetéséről, szerződéskötéséről, kötelezettségvállalásáról

a) 10-50 millió Ft értékhatárig azoknál a társaságoknál, ahol a jegyzett tőke 1/3-a nem haladja meg a 10 millió Ft-ot;

b) a jegyzett tőke értékének 1/3-ától 50 millió Ft értékhatárig - a Szegedi Szabadtéri Játékok és Fesztivál Szervező Nonprofit Kft. kivételével - azoknál a társaságoknál, ahol a jegyzett tőke 1/3-a a 10 millió Ft-ot meghaladja, de nem haladja meg az 50 millió Ft-ot;

c) a Szegedi Szabadtéri Játékok és Fesztivál Szervező Nonprofit Kft. esetében 10 millió Ft értékhatártól 50 millió Ft-ig. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 21. § (3) bekezdés 2./ pont és 4./ c alpont)

4.1.29. Dönt - a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság előzetes véleményének kikérését követően - a kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági és nonprofit gazdasági társaságok tulajdonában lévő ingatlanok elidegenítéséről, megterheléséről, amennyiben a megterhelés összege, illetve az elidegenítés esetén az ingatlan forgalmi értéke legfeljebb 50 millió Ft értékhatár. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 21. § (4) bekezdés 1./ pont)

4.1.30. Dönt azon gazdasági társaságok esetén, amelyekben az Önkormányzat önállóan, vagy az állammal együttesen nem rendelkezik többségi befolyással, a tulajdoni részesedések (üzletrész, részvény) elidegenítéséről, megterheléséről, valamint azon gazdasági társaságok esetén, amelyekben az önkormányzati önálló vagy az állammal együttes többségi befolyása fennáll, a tulajdoni részesedés megterheléséről Kft.-k esetében 0-50 millió Ft között, valamint Rt.-k esetében 0-100 millió Ft között. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 22. § (1) bekezdés a) pont)

4.1.31. Dönt az Önkormányzati társulás szerződéskötéséről, kötelezettségvállalásáról. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 25/A. § (2) bekezdés)

4.1.32. Gyakorolja a tulajdonosi jogokat - a 25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 22. §-ában szabályozottak, valamint a 23. § a) és b) pontjai kivételével - a nem kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok legfőbb szervében, és ennek keretében dönt minden olyan kérdésben, mely az Önkormányzat számára nem jár pénzügyi kötelezettségvállalással, illetve nem jelent bevételről való lemondást. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 23. §)

4.1.33. Előzetesen jóváhagyja a 3/A. § (9) bekezdése alapján határozatlan időre bérbe adott helyiség esetében a bérbeadó általi rendes felmondás kizárásának meghosszabbításához a bérlő által teljesítendő kötelezettségeket tartalmazó megállapodás megkötését, mely hosszabbítás legfeljebb 5 éves időtartamra történhet. (15/2000. (III. 31.) Kgy. rendelet 3. §, 12. § (1) bekezdés c) pont cy) alpont)

4.1.34. Dönt a vagyongyarapításról a Ltv. 85/F. § (1) bekezdésében biztosított elővásárlási jog gyakorlása, illetve árverésen kívüli, árverési vétel hatályával történő ingatlanszerzésről értékhatárra tekintet nélkül. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 27. § (3) bekezdés)

4.1.35. Dönt a vagyongyarapításról 10 millió Ft felett 50 millió Ft értékhatárig. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 27. § (3) bekezdés, 17/A. §)

4.1.36. Hozzájárul 10 millió Ft felett 50 millió Ft vagyonértékig ahhoz, hogy a vagyonkezelő a kezelésébe átadott vagyon használatát a feladatai ellátásához igénybe vett alvállalkozónak, közreműködőnek kizárólag a vagyonkezelési szerződésben meghatározott célra átadja. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 34. § (1) bekezdés)

4.1.37. Dönt a tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról a vagyonkezelő részére. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 36. §)

4.1.38. Előzetesen jóváhagyja az önkormányzati intézmény használatába, kezelésébe adott ingatlan egy részének bérbeadását egy éven belüli időtartamra 5 millió forint szerződéses összeghatár felett, vagy egy éven túli időtartamra, 10 - 50

millió forint közötti szerződéses összeg esetében. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 42. § b) pont)

4.1.39. Dönt a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon és üzleti vagyon körébe tartozó ingóvagyon tekintetében a tulajdonjog ingyenes átruházásáról 10 millió Ft felett 50 millió Ft értékhatárig. (25/2003.(VI.27.) Kgy. rendelet 15. § (2) bekezdés 2.b pont)

4.1.40. Elbírálja az önkormányzati támogatási igényeket. (28/2003. (VIII. 25.) Kgy. rendelet 5. § (3) bekezdés)

4.1.41. Dönt a költségvetési végrehajtási rendelettel hatáskörébe utalt ügyekben.

4.1.42. Pályázat kiírása esetén dönt a nyertes pályázók részére történő bérbeadásról. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdés, 7. § (1) bekezdés

4.1.43. Jóváhagyja a krízishelyzet miatti elhelyezést. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 9. §)

4.1.44. Dönt üres lakás pályáztatásáról, az induló óvadékról, (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 5. § (1), 5. § (3)-(5), 6. § (1) és a 7. § (1) bekezdés, valamint a helyreállítási munkák elvégzésére meghatározott határidő meghosszabbításáról. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 6. § (8) bekezdés

4.1.45. Dönt a hatósági határozat, bírósági ítélet alapján történő elhelyezésről. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdés)

4.1.46. Utólagosan jóváhagyja a bérlő átmeneti elhelyezését, a magántulajdon megszűnése miatti elhelyezést és dönt a bérbeadásról. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 15. § (4) bekezdés, 16. § (4) bekezdés a) pont)

4.1.47. Dönt a bérbeadó, illetve a bérlő által kezdeményezett csere esetén a cserelakás bérbeadásáról. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 15. § (2) bekezdés, 16. § (1) bekezdés a-b) pont, 16. § (4) bekezdés b) pont)

4.1.48. Dönt a bérleti jogviszony létesítése jogviszony rendezéssel jogcímen történő elhelyezésről. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 14. §)

4.1.49. Dönt 3 éves szegedi bejelentett tartózkodási hely és életvitelszerű Szegeden tartózkodás esetén a komfort nélküli komfortfokozatú lakások tekintetében a kérelmező nyilvántartásba vételéről méltánylást érdemlő esetben a 11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdés a) pont, és a lakások bérbeadásáról, a bérleti jogviszony meghosszabbításáról. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdés)

4.1.50. Dönt a fiatalok garzonházában nem pályázati úton történő elhelyezéséről. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 11. §)

4.1.51. Dönt a nyugdíjas garzonlakásban történő elhelyezésről. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 12. §)

4.1.52. Dönt megüresedett társbérleti lakrész társbérelőnek történő bérbeadásáról, vagy a társbérelő csereelhelyezéséről. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 18. § (1)-(2) bekezdés)

4.1.53. Hozzájárul lakás egy részének nem lakás céljára történő használatához. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bekezdés)

4.1.54. Dönt a nem lakás céljára szolgáló helyiség lakás céljára történő átminősítéséről. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 28. § (4) bekezdés)

4.1.55. Dönt a bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséről 50 millió forint értékhatárig. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 29. § (5) bekezdés)

4.1.56. Dönt lakás nem lakás céljára történő átminősítéséről. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 28. § (5) bekezdés)

4.1.57. Dönt ingatlan helyiségként kialakított részének nem lakásként történő használatáról. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 5. § (8) bekezdés)

4.1.58. Dönt nem lakás céljára szolgáló helyiség lakássá történő átminősítését követő bérbeadásáról (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdés)

4.1.59. Dönt a bérleti jogviszony hosszabbításáról. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 23. §)

## 4.2. Főbb feladatok:

4.2.1. Előzetesen véleményezi a földrajzi név megállapítására vagy megváltoztatására tett javaslatot. (45/1991. (XII. 31.) Kgy. rendelet 3. § (2) bekezdés)

4.2.2. Kitüntetés adományozására a polgármesternél javaslatot terjeszthet elő. (24/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdés b) pont, 25/A. § (1) bekezdés b) pont)

4.2.3. Előzetesen véleményezi az ingyenesen juttatott vagyon elfogadását (az intézményi átvett pénzeszközök és alapítványi juttatások kivételével) 10 millió Ft felett. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 27. § (6) bekezdés)

4.2.4. Előzetesen véleményezi az önkormányzati intézmény használatába adott ingóság - alaptevékenysége sérelme nélkül való - értékesítését 2 és 20 millió forint értékhatár között. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 43. § b) pont)

4.2.5. Javaslatot tesz az önkormányzati intézmény használatába adott ingóság - alaptevékenysége sérelme nélkül való - értékesítésére 20 millió forint értékhatár felett. (25/2003. (VI.27.) Kgy. rendelet 43. § c) pont)

4.2.6. Előzetesen véleményezi azon gazdasági társaságok esetén, amelyekben az Önkormányzat önállóan, vagy az állammal együttesen nem rendelkezik többségi befolyással, a tulajdoni részesedések (üzletrész, részvény) elidegenítését, megterhelését, valamint azon gazdasági társaságok esetén, amelyekben az önkormányzati önálló vagy az állammal együttes többségi befolyása fennáll, a

tulajdoni részesedés megterhelését Kft. -k esetében 50 millió Ft felett, valamint Rt. -k esetében 100 millió Ft felett. (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 22. § (1) bekezdés b) pont)

4.2.7. Véleményezi az önkormányzati érdekből történő bérbeadást. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés)

4.2.8. Kezdeményezheti az önkormányzati érdekből történő bérbeadást. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés)

4.2.9. Ellátja a költségvetési végrehajtási rendelettel hatáskörébe utalt feladatokat.

## **5. VÁROSÜZEMELTETÉSI, FEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG**

### **5.1. Hatásköre:**

5.1.1. Jóváhagyja a helyi közforgalmú közlekedési menetrendet, illetve annak módosítását, amennyiben az többletkiadást az önkormányzat számára nem jelent.

5.1.2. Dönt a Vízügyi Építési Alap felhasználásáról, a beruházási hányad vonatkozásában a költségvetési végrehajtási rendelet szabályai szerint.

5.1.3. Jóváhagyja a Vízügyi Építési Alap éves fejlesztési és beruházási tervét, valamint a SZV Zrt. által minden év november 1-ig előterjesztett Vízügyi Építési Alap éves felújítási és rekonstrukciós tervét.

5.1.4. Hozzájárul a közterület állagának, minőségének javítására hatósági engedélyek és tulajdonosi hozzájárulás birtokában végzett munkálatok (pld: díszburkolat, utcabútor kiépítésére fordított) - számlával igazolt, az engedélyező hatóság által elfogadott - költségeinek mértékével a használó által még fizetendő közterület-használati díj engedélyező hatóság általi csökkentéséhez. (57/1999. (XII. 23.) Kgy. rendelet 7. § (3) bekezdés)

5.1.5. Jóváhagyja a köztemető üzemeltetője által az új sírhelytáblák megnyitása előtt elkészített sírnyilvántartási térképet. (23/2018. (IX. 25.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdés)

5.1.6. Engedélyezi a sírhelytáblák átminősítését, valamint a sírhelynyilvántartási térkép módosítását. (23/2018. (IX. 25.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdés)

5.1.7. Jóváhagyja a sírhelyeknek a köztemető üzemeltetője által elvégzett osztályba sorolását. (23/2018. (IX. 25.) önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdés)

5.1.8. Dönt a Környezetvédelmi Alap évi felhasználásáról a Környezetvédelmi Intézkedési Terv alapján. (63/2004. (XII. 21.) Kgy. rendelet 3. § (4) bekezdés)

5.1.9. Helyi közút kezelőjeként jár el a közút forgalmi rendjével kapcsolatban egyidejűleg kettőnél több útkereszteződést közvetlenül érintő ügyekben, valamint a humán egészségügyi feladatokat ellátó szervezetek kizárólagos várakozóhely kijelölésének ügyében. (1/2005. (II. 2.) Kgy. rendelet 1. § (1) bekezdés b) és (1e) pont)

5.1.10. Meghatározza, hogy a város társadalmi, gazdasági fejlődését szolgáló célok közül, melyek minősülnek kiemelt közérdeknek, és kiemelt közérdekből jóváhagyja a helyi védelem alatt álló területek kezelési előírásaitól eltérő használatot, továbbá a fasorok, parkok teljes rekonstrukcióját. (35/2009. (XI. 11.) Kgy. rendelet 7. § (3) bekezdés és 8. § b) pont)

5.1.11. Dönt a költségvetési végrehajtási rendelettel hatáskörébe utalt ügyekben.

5.1.12. Tárgyalásos, valamint állami főépítési eljárás esetén dönt a településrendezési eszközök véleményezése során beérkezett észrevételek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról. (314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 42. § (1) bekezdése, 42/A. § (1) bekezdése)

## 5.2. Főbb feladatai:

5.2.1. Véleményezi a városban a közterület elnevezésekhez névmagyarázó tábla elhelyezése szükségességét és tartalmát. (45/1991. (XII. 31.) Kgy. rendelet 8. § (5) bekezdés)

5.2.2. Kitüntetés adományozására a polgármesternél javaslatot terjeszthet elő. (24/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdés b) pont, 25/A. § (1) bekezdés b) pont)

5.2.3. Javasolja az engedélyező hatóságnak, hogy külön méltánylást érdemlő esetben kérelemre részleges vagy teljes díjmentességet állapítson meg közterület-használat vonatkozásában. (57/1999. (XII. 23.) Kgy. rendelet 8. § (2) bekezdés)

5.2.4. Véleményezi a 12/2001. (I. 31.) Korm. rendelet alapján kiírt lakóépületek felújításának önkormányzati támogatására benyújtott pályázatokat. (28/2003. (VIII. 25.) Kgy. rendelet 5. § (3) bekezdés)

5.2.5. Illetékes szakbizottságként véleményezi az Önkormányzat részére ingyenesen juttatott vagyon elfogadását (az intézményi átvett pénzeszközök és alapítványi juttatások kivételével). (25/2003. (VI. 27.) Kgy. rendelet 27. § (6) bekezdés)

5.2.6. Javasolja a közút kezelőjének, hogy külön méltánylást érdemlő esetben kérelemre részleges, vagy teljes díjmentességet állapítson meg közút nem közlekedési célú igénybevétele vonatkozásában. (66/2003. (XII. 23.) Kgy. rendelet 4. § (1) bekezdés)

5.2.7. Véleményezi a Szegedi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. és a tömegközlekedési járművek üzemeltetői által minden év október 15-ig elkészített és egyeztetett téli üzemeltetési terveket. (1/2005. (II. 2.) Kgy. rendelet 4. § (1) bekezdés)

5.2.8. Véleményezi a Szegedi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. és a tömegközlekedési járművek üzemeltetői által június 30-ig elkészített, az elmúlt téli időszak műszakigazdasági elemzését és értékelését. (1/2005. (II. 2.) Kgy. rendelet 8. § (5) bekezdés)

5.2.9. Ellátja a költségvetési végrehajtási rendelettel hatáskörébe utalt feladatokat.

5.2.10. Véleményezi az önkormányzati érdekből történő bérbeadást. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés)

5.2.11. Kezdeményezheti az önkormányzati érdekből történő bérbeadást. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés)”

### 3. melléklet

1. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet A polgármester Közgyűléstől átruházott hatáskörei című 2. mellékletének Egyéb ügyekben I. Hatásköre része a következő 24./ ponttal egészül ki:

„ 24./ Dönt a Kölcsey-érem odaítéléséről. (24/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 25. § (5a) bekezdés)”



#### 4. melléklet

1. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet A polgármester Közgyűléstől átruházott hatáskörei című 2. mellékletének Egyéb ügyekben I. Hatásköre részének 12./ és 13./ pontja helyébe a következő pontok lépnek:

„12./ Dönt a bérlőkiválasztási jog biztosításáról. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés)

13./ Dönt a bérlőkiválasztási joggal érintett lakás bérlőkiválasztási jogának megszüntetéséről. (11/2022. (V. 09.) önkormányzati rendelet 20. § (4) bekezdés)”