

**Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
11/2008. (II.22) Kgy. rendelete  
a lakóépületek felújításának állami támogatásához kapcsolódó önkormányzati  
támogatásról szóló 28/2003. (VIII.25.) Kgy. rendelet módosításáról**

Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A. § (2) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás, valamint a 12/2001. (I.31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. r.) 28-32 §, illetve 32/C. § alapján a lakóépületek felújításának állami támogatásához kapcsolódó önkormányzati támogatásról szóló 28/2003. (VIII.25.) Kgy. rendeletet (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A Rendelet 3. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul és ezzel egyidejűleg a 3. § (3) és (6) bekezdése hatályon kívül helyezésre kerül, továbbá a 3. § (4) és az (5) bekezdés számozása 3. § (3) és (4) bekezdésre, a 3.§ (7) és (8) bekezdés számozása 3. § (5) és (6) bekezdésre változik:

„3. § (1) A panel, a közép és nagy blokk, az alagútzsalu, az öntött, a vasbeton vázas és az egyéb előre gyártott technológia felhasználásával épült lakóépület energiatakarékos korszerűsítése, felújítása esetén a következő célokra nyújtható önkormányzati támogatás:

- I. Nyílászárók energiatakarékos felújítása, vagy cseréje
- II. Homlokzatok és födémegek utólagos hőszigetelése
- III. Épületgépészeti és épület villamos rendszerek korszerűsítése, (energia-megtakarítást eredményező) felújítása
- IV. A megújuló energia-felhasználás növelése, a hagyományos energia-hordozók megújuló energiaforrásokkal való helyettesítésére irányuló beruházások, az energiatermelésre, a tárolásra, az energia szállítására, és a hálózatba való esetleges visszatáplálásra.”

(2) A Rendelet 3. § (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„3. § (4) Önkormányzati támogatás nyújtható a lakóépületben lévő egycsatornás gyűjtőkéményeknek (termofor kémények) a felújítására.”

2. §

A Rendelet 4. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„4.§ (2) Az önkormányzati támogatás mértéke:

- a) a 3.§ (1) bekezdésében meghatározott támogatás esetén az elismerhető költség 0-33,33 %-a, maximum 500.000.-Ft/lakás
- b) a 3 § (3) bekezdésben meghatározott támogatás esetén a teljes költség 1/3-a
- c) a 3.§ (4) bekezdésében meghatározott támogatás esetén az elismerhető költség 30 %-a, maximum 60.000.-Ft/lakás”

## 3. §

A Rendelet 5. § és az azt megelőző cím az alábbiak szerint módosul:

„Az önkormányzati támogatás elbírálása  
5. §

- (1) Az önkormányzati támogatás igényekkel kapcsolatos döntés-előkészítő feladatok lebonyolítására a közgyűlés felhatalmazza az IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt-t.
- (2) Az önkormányzati támogatási igény kizárólag az önkormányzati pályázati kiírásban meghatározott módon, a szükséges mellékletekkel együtt nyújtható be.
- (3) A beérkezett igényeket a Pénzügyi Bizottság és a Városüzemeltetési, Környezetvédelmi, Víz és Csatorna Bizottság véleményezi, a Városrendezési, Tulajdonosi és Lakásügyi Bizottság bírálja el.
- (4) A beruházás állami támogatása esetén az önkormányzat a támogatást igénylő lakóközösség (társasház, lakásszövetkezet) képviselőjével támogatási szerződést köt. A szerződések aláírására a mintaszerződés Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági bizottság véleményezését követően a polgármester jogosult.”

## 4. §

E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba. Rendelkezéseit a hatályba lépését követően igényelt támogatásokra kell alkalmazni. A korábban benyújtott pályázatokra a benyújtáskor hatályos rendelkezéseket kell alkalmazni.

Dr. Botka László s.k.  
Polgármester

Dr. Mózes Ervin s.k.  
Jegyző

Megalkotta Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2008. február 15-én tartott ülésén.  
Kihirdetve Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlésének Közlönyében.