

**Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
55/2020. (XII.3.) önkormányzati rendelete  
az építményadóról szóló 38/2012. (XII.02.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva, tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet 1. §-ára, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében és a 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében, a Közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva a polgármester a következőket rendeli el:

**1. §**

Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az építményadóról szóló 38/2012. (XII.02.) önkormányzati rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

**„4.§**

- (1) Az adó évi mértéke - a (2)-(4) bekezdésben foglalt kivételekkel -
- a) a 20 m<sup>2</sup>-t meg nem haladó hasznos alapterületű építmény esetén 0 Ft/m<sup>2</sup>,
  - b) a 20 m<sup>2</sup>-t meghaladó hasznos alapterületű építmény esetén 2018 Ft/m<sup>2</sup>.
- (2) Az adó évi mértéke dohánybolt céljára szolgáló építmény esetén - a hasznos alapterület nagyságától függetlenül - 2018 Ft/m<sup>2</sup>.
- (3) Az adó évi mértéke szociális intézmény céljára szolgáló építmény esetén 500 Ft/m<sup>2</sup>.
- (4) Az adó évi mértéke 0 Ft/m<sup>2</sup>, ahol a telek után fizetendő évi telekadó meghaladja az építmény után fizetendő építményadó éves összegét.”

**2. §**

(1) Hatályát veszti Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az építményadóról szóló 38/2012. (XII.02.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 53/2020. (XI.30.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 4.§ (3) bekezdése.

(2) Hatályát veszti a Rendelet 4.§ (2) bekezdésében „Az 1.§ és” szövegrész.

**3.§**

Nem lép hatályba a Rendelet 1-2. §-a.

## Záró rendelkezések

### 4. §

(1) A rendelet - a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - 2021. január 1-én lép hatályba.  
(2)<sup>1</sup> Az 1.§ 2023. január 1-jén lép hatályba.

Dr. Botka László sk.  
polgármester

Dr. Martonosi Éva sk.  
jegyző

Megalkotta Szeged Megyei Jogú Város Polgármestere 2020. december 3. napján.

Kihirdetve Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlésének Közlönyében.

---

<sup>1</sup> Módosította a 38/2021. (XII.20.) Ö. r. 7. §-a (hatályos 2022. január 1-től)